

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

SOGGETTO GESTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI LUCCA S.R.L.



B42162

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	LUCCA (LU) PIAZZA DELLA CONCORDIA 15 CAP 55100
Domicilio digitale/PEC	info@pec.erplucca.it
Numero REA	LU - 182547
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	92033160463
Partita IVA	01940120460
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	23/12/2003
Data iscrizione	13/01/2004
Data ultimo protocollo	03/06/2024
Presidente Consiglio Amministrazione	BERTONCINI ANDREA <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

ATTIVITA'

Stato attività	attiva
Data inizio attività	28/06/2004
Attività esercitata	amministrazione di condomini e gestione di beni immobili per conto terzi
Codice ATECO	68.32
Codice NACE	68.32
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale sottoscritto	2.010.000,00
Addetti al 31/12/2023	38
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	33
Amministratori	5
Titolari di cariche	1
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	0
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	4
Trasferimenti di quote	2
Trasferimenti di sede	0
Partecipazioni ⁽¹⁾	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	sì

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2022 - 2021 - 2020 - 2019 - 2018 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì



Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della TOSCANA NORD-OVEST

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

Altri atti

62

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede	3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo	3
3 Capitale e strumenti finanziari	5
4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote	5
5 Amministratori	12
6 Sindaci, membri organi di controllo	14
7 Titolari di altre cariche o qualifiche	16
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri	18
9 Attività, albi ruoli e licenze	18
10 Aggiornamento impresa	20

1 Sede

Indirizzo Sede legale	LUCCA (LU) PIAZZA DELLA CONCORDIA 15 CAP 55100
Domicilio digitale/PEC	info@pec.erplucca.it
Partita IVA	01940120460
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	LU - 182547

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 92033160463 Data di iscrizione: 13/01/2004 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA, Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 23/12/2003
Sistema di amministrazione	consiglio di amministrazione (in carica)
Oggetto sociale	LA SOCIETA' HA LO SCOPO DI SVOLGERE, SECONDO LE DIRETTIVE IMPARTITE DA LODE E NEL RISPETTO DEI CONTRATTI DI SERVIZIO, LE SEGUENTI ATTIVITA': A) LE FUNZIONI ATTINENTI AL RECUPERO, ALLA MANUTENZIONE E ALLA GESTIONE ...
Poteri da statuto o da patti sociali	FIRMA E LEGALE RAPPRESENTANZA: AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO NEI LIMITI DELLE DELEGHE RICEVUTE.

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 92033160463
del Registro delle Imprese della TOSCANA NORD-OVEST
Data iscrizione: 13/01/2004

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 13/01/2004
Iscrizione titolarità effettiva nella sezione autonoma il 06/12/2023

informazioni costitutive

Denominazione: SOGGETTO GESTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI LUCCA S.R.L.
Sigla: E.R.P. LUCCA S.R.L.
Data atto di costituzione: 23/12/2003

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2004
Scadenza esercizi successivi: 31/12

sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministrazione pluripersonale collegiale

organi amministrativi

consiglio di amministrazione (in carica)

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA SOCIETA' HA LO SCOPO DI SVOLGERE, SECONDO LE DIRETTIVE IMPARTITE DA LODE E NEL RISPETTO DEI CONTRATTI DI SERVIZIO, LE SEGUENTI ATTIVITA':

A) LE FUNZIONI ATTINENTI AL RECUPERO, ALLA MANUTENZIONE E ALLA GESTIONE AMMINISTRATIVA DEL PATRIMONIO DESTINATO ALL'ERP IN PROPRIETA' DEI COMUNI E DEL PATRIMONIO LORO ATTRIBUITO AI SENSI DELL'ART. 3, PRIMO COMMA, DELLA L.R.T. 3 NOVEMBRE 1998, N.77, NONCHE' QUELLE ATTINENTI A NUOVE REALIZZAZIONI, SECONDO I CONTRATTI DI SERVIZIO STIPULATI CON LA CONFERENZA D'AMBITO OTTIMALE LODE E CON I SINGOLI COMUNI CHE NE SONO SOCI;

B) TUTTE O PARTE LE FUNZIONI INDIVIDUATE ALL'ART. 4, PRIMO COMMA, DELLA L.R.T. 3 NOVEMBRE 1998, N.77 SECONDO I CONTRATTI DI SERVIZIO STIPULATI CON LA CONFERENZA LODE E CON I SINGOLI COMUNI CHE NE SONO SOCI NELL'EVENTUALITA' CHE I COMUNI MEDESIMI, IN ALTERNATIVA A QUANTO STABILITO AL PUNTO 1.1 DELLA CONVENZIONE LODE, INTENDANO CONFERIRE AL GESTIONE TALE ATTIVITA';

C) L'ACQUISIZIONE, LA CESSIONE, LA REALIZZAZIONE, LA GESTIONE, COMPRESSE LE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DEL NUOVO PATRIMONIO EDILIZIO, ABITATIVO E NON, PROPRIO DELLA SOCIETA' OVVERO DEI COMUNI ASSOCIATI E DI ALTRI SOGGETTI, PUBBLICI E PRIVATI, SECONDO APPOSITI CONTRATTI DI SERVIZIO O NEGOZI DI NATURA PRIVATISTICA;

D) GLI INTERVENTI DI RECUPERO E DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA, AGENDO DIRETTAMENTE OVVERO PROMUOVENDO LA COSTITUZIONE DI SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA AI SENSI DELL'ART.120 DEL T.U. N. 267/2000, PER L'ATTUAZIONE DI PIANI ATTUATIVI E DI RECUPERO, E DI ALTRI PROGRAMMI DI INTERVENTO EDILIZIO COMUNQUE DENOMINATI, COMPRESSE LE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA, DEI COMUNI ASSOCIATI OVVERO DI ALTRI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI;

E) PROGETTAZIONE, FINANZIAMENTO, ACQUISIZIONE, CESSIONE, REALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DI IMMOBILI DESTINATI AD EDILIZIA RESIDENZIALE E NON, ANCHE CONVENZIONATA, PER CONTO DELLA CONFERENZA LODE E DEI COMUNI ASSOCIATI, DI ALTRI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI, DI COOPERATIVE EDILIZIE;

F) PROGETTAZIONE, FINANZIAMENTO, ACQUISIZIONE, CESSIONE, REALIZZAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DI IMMOBILI, PER CONTO PROPRIO O DI TERZI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI, DESTINATI ALLA SODDISFAZIONE DELLA DOMANDA DI EDILIZIA CONVENZIONATA E DI ALLOGGI DESTINATI AL MERCATO DELLE LOCAZIONI A CANONE CONVENZIONATO O CONCORDATO, SECONDO LA LEGISLAZIONE VIGENTE;

G) LA REALIZZAZIONE DI TUTTI GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA E QUANT'ALTRI SIANO NECESSARI SUL PATRIMONIO PROPRIO, SU QUELLO CONFERITO IN GESTIONE DA ALTRI SOGGETTI E SU QUELLO REALIZZATO O COMUNQUE ACQUISITO DIRETTAMENTE O IN FAVORE DI ALTRI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI;

H) ESECUZIONE DELLE DIRETTIVE DI LODE RELATIVE ALLA VALORIZZAZIONE ECONOMICA DEL

PATRIMONIO IMMOBILIARE ABITATIVO E NON ABITATIVO DEI COMUNI SOCI, ANCHE MEDIANTE LA COSTITUZIONE E/O LA PARTECIPAZIONE, MAGGIORITARIA E/O MINORITARIA, A SOCIETA' DI SCOPO, LA COSTITUZIONE DI FONDI IMMOBILIARI APERTI E CHIUSI, ED OGNI ALTRA FORMA CONSENTITA DALLE VIGENTI LEGGI;

I) ALTRI INTERVENTI ED ATTIVITA' DI TRASFORMAZIONE URBANA, IN ESECUZIONE DELLE DIRETTIVE DI LODE, COMPRESA LA PROGETTAZIONE, IL FINANZIAMENTO, LA RICERCA DI RISORSE PUBBLICHE E PRIVATE E QUANT'ALTRO NECESSARIO E STRUMENTALE, IN FAVORE DEI COMUNI ASSOCIATI OD ALTRI SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI, MEDIANTE LA PARTECIPAZIONE AD ALTRE SOCIETA' AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART.120 DEL T.U. N. 267/2000 OVVERO A SOCIETA' DI SCOPO;

L) TUTTE LE ATTIVITA' DI SERVIZIO STRUMENTALI O CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DEI COMPITI DI CUI ALLE PRECEDENTI LETTERE, QUALI, A TITOLO MERAMENTE ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO, RACCOLTA, ELABORAZIONE E GESTIONE DI DATI INERENTI LA DOMANDA E L'OFFERTA DI IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE E NON SIA PER CONTO DELLA CONFERENZA LODE CHE PER CONTO DEI COMUNI SOCI O PER CONTO DI TERZI FATTO SALVO QUANTO PREVISTO DALLA PRECEDENTE LETTERA B) DEL PRESENTE ARTICOLO, SECONDO APPOSITI CONTRATTI DI SERVIZIO O NEGOZI DI NATURA PRIVATISTICA E NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI RISERVATEZZA DEI DATI; LA FORMAZIONE DEL PERSONALE IN RELAZIONE ALLE MATERIE NECESSARIE ED UTILI ALL'EFFICIENTE SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' SOPRA ELENcate; LA FORNITURA DI SERVIZI AGLI UTENTI DEGLI IMMOBILI SECONDO APPOSITI CONTRATTI DI SERVIZI O NEGOZI DI NATURA PRIVATISTICA;

M) ASSUNZIONE E NEGOZIAZIONE DI FINANZIAMENTI E CONCESSIONE DI GARANZIE DI QUALUNQUE TIPO, NELL'INTERESSE DEI COMUNI SOCI ANCHE IN ATTUAZIONE DEL DISPOSTO DEL PUNTO 4.1) DELL'ALLEGATO 2 ALLA DELIBERA N.109 DEL 26 GIUGNO 2002 DELLA REGIONE TOSCANA.

Poteri

poteri da statuto o da patti sociali

FIRMA E LEGALE RAPPRESENTANZA: AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E ALL'AMMINISTRATORE DELEGATO NEI LIMITI DELLE DELEGHE RICEVUTE.

Altri riferimenti statutari

modifiche statutarie, atti e fatti
soggetti a deposito

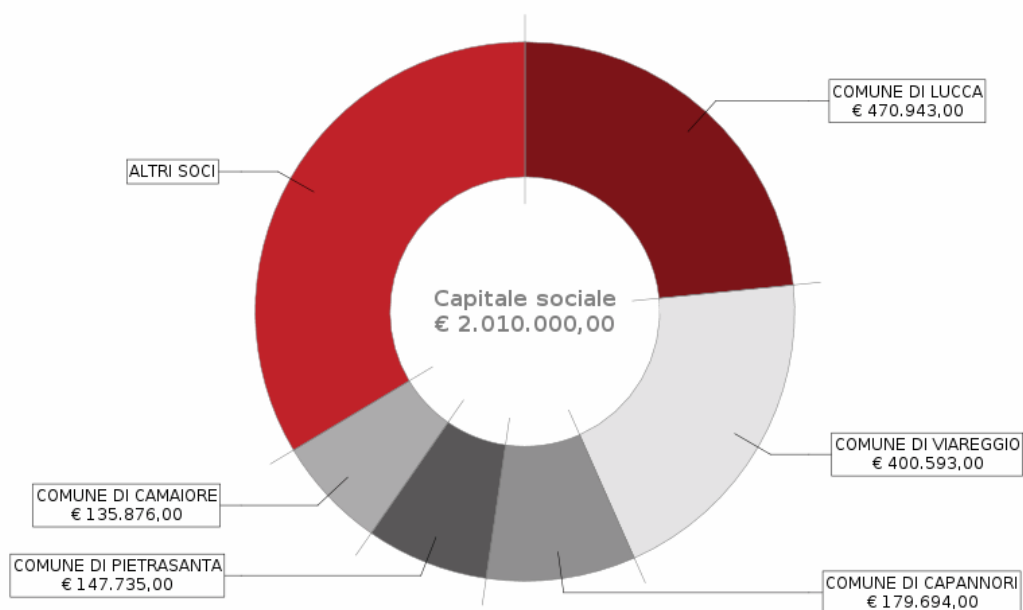
- REVOCA DELLA DELIBERA DELL'ASSEMBLEA DEI SOCI N.5 DEL 27 LUGLIO 2007
- REVISIONE STATUTO IN ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEL D. LGS. N.175/2016 - DETERMINAZIONI CON CONSEGUENTE MODIFICA DEGLI ARTICOLI 1), 2), 3), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11), 12), 13), 14), 16), 17), 19), 20) DELLO STATUTO SOCIALE.

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	2.010.000,00
	Sottoscritto:	2.010.000,00
	Versato:	2.010.000,00
	Conferimenti in denaro	

4 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 22/06/2015



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COMUNE DI LUCCA 00378210462	470.943,00	23,43 %	proprieta'
COMUNE DI VIAREGGIO 00274950468	400.593,00	19,93 %	proprieta'
COMUNE DI CAPANNORI 00170780464	179.694,00	8,94 %	proprieta'
COMUNE DI PIETRASANTA 00188210462	147.735,00	7,35 %	proprieta'
COMUNE DI CAMAIORE 00190560466	135.876,00	6,76 %	proprieta'
COMUNE DI SERAVEZZA 00382300465	96.681,00	4,81 %	proprieta'
COMUNE DI MASSAROSA 00168660462	89.847,00	4,47 %	proprieta'
COMUNE DI FORTE DEI MARMI 00138080460	52.662,00	2,62 %	proprieta'
COMUNE DI ALTOPASCIO 00197110463	50.853,00	2,53 %	proprieta'
COMUNE DI CASTELNUOVO DI GARFAGNANA 00204360465	48.240,00	2,4 %	proprieta'
COMUNE DI BARGA 00369370465	37.989,00	1,89 %	proprieta'
COMUNE DI PORCARI 00383070463	32.160,00	1,6 %	proprieta'
COMUNE DI BORGO A MOZZANO 80003890466	28.341,00	1,41 %	proprieta'
COMUNE DI BAGNI DI LUCCA 00211170469	25.527,00	1,27 %	proprieta'
COMUNE DI GALLICANO 81000160465	21.507,00	1,07 %	proprieta'
COMUNE DI STAZZEMA 00398340463	19.296,00	0,96 %	proprieta'
COMUNE DI MONTECARLO 00197620461	17.889,00	0,89 %	proprieta'
COMUNE DI COREGLIA ANTELMINELLI 00357880467	15.678,00	0,78 %	proprieta'
COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO 00390480465	14.874,00	0,74 %	proprieta'

Socio	Valore	%	Tipo diritto
COMUNE DI PIEVE FOSCIANA 00423460468	14.874,00	0,74 %	proprieta'
COMUNE DI PESCAGLIA 80003910462	14.874,00	0,74 %	proprieta'
COMUNE DI CAMPORGIANO 00398710467	13.266,00	0,66 %	proprieta'
COMUNE DI VAGLI DI SOTTO 00398720466	12.060,00	0,6 %	proprieta'
COMUNE DI MINUCCIANO 00316330463	11.658,00	0,58 %	proprieta'
COMUNE DI VILLA BASILICA 00285420469	10.854,00	0,54 %	proprieta'
COMUNE DI CAREGGINE 00398730465	7.839,00	0,39 %	proprieta'
COMUNE DI SAN ROMANO IN GARFAGNANA 00330680463	7.638,00	0,38 %	proprieta'
COMUNE DI CASTIGLIONE DI GARFAGNANA 00325940468	7.236,00	0,36 %	proprieta'
COMUNE DI FABBRICHE DI VERGEMOLI 02335530461	6.633,00	0,33 %	proprieta'
COMUNE DI MOLAZZANA 00337570469	5.226,00	0,26 %	proprieta'
COMUNE DI SILLANO GIUNCUGNANO 02373340468	5.025,00	0,25 %	proprieta'
COMUNE DI VILLA COLLEMANDINA 00335280467	4.422,00	0,22 %	proprieta'
COMUNE DI FOSCIANDORA 00420440463	2.010,00	0,1 %	proprieta'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 22/06/2015

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:
2.010.000,00 Euro

Proprieta'

COMUNE DI LUCCA

Quota di nominali: 470.943,00 Euro
Di cui versati: 470.943,00
Codice fiscale: 00378210462
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
LUCCA (LU) VIA S. GIUSTINA 6 CAP 55100

Proprieta'

COMUNE DI ALTOPASCIO

Quota di nominali: 50.853,00 Euro
Di cui versati: 50.853,00
Codice fiscale: 00197110463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
ALTOPASCIO (LU) PIAZZA VITTORIO EMANUELE 24 CAP 55011

Proprieta'

COMUNE DI BAGNI DI LUCCA

Quota di nominali: 25.527,00 Euro
Di cui versati: 25.527,00
Codice fiscale: 00211170469
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BAGNI DI LUCCA (LU) VIA UMBERTO I 103 CAP 55022

Proprieta'

COMUNE DI BARGA

Quota di nominali: 37.989,00 Euro
Di cui versati: 37.989,00
Codice fiscale: 00369370465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BARGA (LU) VIA DI MEZZO 45 CAP 55051

Proprieta'

COMUNE DI BORGO A MOZZANO

Quota di nominali: 28.341,00 Euro
Di cui versati: 28.341,00
Codice fiscale: 80003890466
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
BORGO A MOZZANO (LU) VIA UMBERTO I 1 CAP 55023

Proprieta'

COMUNE DI CAMAIORE

Quota di nominali: 135.876,00 Euro
Di cui versati: 135.876,00
Codice fiscale: 00190560466
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CAMAIORE (LU) PIAZZA SAN BERNARDINO 1 CAP 55041

Proprieta'

COMUNE DI CAMPORGIANO

Quota di nominali: 13.266,00 Euro
Di cui versati: 13.266,00
Codice fiscale: 00398710467
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CAMPORGIANO (LU) PIAZZA ROMA 1 CAP 55031

Proprieta'

COMUNE DI CAPANNORI

Quota di nominali: 179.694,00 Euro
Di cui versati: 179.694,00
Codice fiscale: 00170780464
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CAPANNORI (LU) PIAZZA ALDO MORO 1 CAP 55012

Proprieta'

COMUNE DI CAREGGINE

Quota di nominali: 7.839,00 Euro
Di cui versati: 7.839,00
Codice fiscale: 00398730465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CAREGGINE (LU) VIA CARRAIA 12 CAP 55030

Proprieta'

**COMUNE DI CASTELNUOVO DI
GARFAGNANA**

Quota di nominali: 48.240,00 Euro
Di cui versati: 48.240,00
Codice fiscale: 00204360465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) VIA VALLISNERI 1 CAP 55032

Proprieta'

Quota di nominali: 7.236,00 Euro
Di cui versati: 7.236,00

**COMUNE DI CASTIGLIONE DI
GARFAGNANA**

Codice fiscale: 00325940468
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
CASTIGLIONE DI GARFAGNANA (LU) PIAZZA VITTORIO EMANUELE II 1 CAP 55033

Proprieta'

**COMUNE DI COREGLIA
ANTELMINELLI**

Quota di nominali: 15.678,00 Euro
Di cui versati: 15.678,00
Codice fiscale: 00357880467
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
COREGLIA ANTELMINELLI (LU) PIAZZA ANTELMINELLI 8 CAP 55025

Proprieta'

**COMUNE DI FABBRICHE DI
VERGEMOLI**

Quota di nominali: 6.633,00 Euro
Di cui versati: 6.633,00
Codice fiscale: 02335530461
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
FABBRICHE DI VERGEMOLI (LU) LOC. CAMPACCIO 2 CAP 55021

Proprieta'

COMUNE DI FORTE DEI MARMI

Quota di nominali: 52.662,00 Euro
Di cui versati: 52.662,00
Codice fiscale: 00138080460
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
FORTE DEI MARMI (LU) PIAZZA MARCONI 1 CAP 55042

Proprieta'

COMUNE DI FOSCIANDORA

Quota di nominali: 2.010,00 Euro
Di cui versati: 2.010,00
Codice fiscale: 00420440463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
FOSCIANDORA (LU) VIA ROMA 6 CAP 55020

Proprieta'

COMUNE DI GALLICANO

Quota di nominali: 21.507,00 Euro
Di cui versati: 21.507,00
Codice fiscale: 81000160465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
GALLICANO (LU) VIA D. BERTINI 2 CAP 55027

Proprieta'

**COMUNE DI SILLANO
GIUNCUGNANO**

Quota di nominali: 5.025,00 Euro
Di cui versati: 5.025,00
Codice fiscale: 02373340468
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SILLANO GIUNCUGNANO (LU) VIA ROMA 12 CAP 55030

Proprieta'

Quota di nominali: 89.847,00 Euro
Di cui versati: 89.847,00

COMUNE DI MASSAROSA

Codice fiscale: 00168660462
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MASSAROSA (LU) PIAZZA TADDEI 1 CAP 55054

Proprieta'

Quota di nominali: 11.658,00 Euro
Di cui versati: 11.658,00

COMUNE DI MINUCCIANO

Codice fiscale: 00316330463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MINUCCIANO (LU) PIAZZA CHIAVACCI 1 CAP 55034

Proprieta'

Quota di nominali: 5.226,00 Euro
Di cui versati: 5.226,00

COMUNE DI MOLAZZANA

Codice fiscale: 00337570469
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MOLAZZANA (LU) VIA PARCO RIMEMBRANZA 11 CAP 55020

Proprieta'

Quota di nominali: 17.889,00 Euro
Di cui versati: 17.889,00
Codice fiscale: 00197620461
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MONTECARLO (LU) VIA ROMA 56 CAP 55015

COMUNE DI MONTECARLO

Proprieta'

Quota di nominali: 14.874,00 Euro
Di cui versati: 14.874,00
Codice fiscale: 80003910462
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PESCAGLIA (LU) VIA ROMA 2 CAP 55064

COMUNE DI PESCAGLIA

Proprieta'

Quota di nominali: 14.874,00 Euro
Di cui versati: 14.874,00
Codice fiscale: 00390480465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PIAZZA AL SERCHIO (LU) VIA DELLA STAZIONE 42 CAP 55035

COMUNE DI PIAZZA AL SERCHIO

Proprieta'

Quota di nominali: 147.735,00 Euro
Di cui versati: 147.735,00
Codice fiscale: 00188210462
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PIETRASANTA (LU) PIAZZA MATTEOTTI SNC CAP 55045

COMUNE DI PIETRASANTA

Proprieta'

Quota di nominali: 14.874,00 Euro
Di cui versati: 14.874,00

COMUNE DI PIEVE FOSCIANA

Codice fiscale: 00423460468
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PIEVE FOSCIANA (LU) VIA SAN GIOVANNI SNC CAP 55036

Proprieta'

Quota di nominali: 32.160,00 Euro
Di cui versati: 32.160,00

COMUNE DI PORCARI

Codice fiscale: 00383070463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
PORCARI (LU) PIAZZA FELICE ORSI 1 CAP 55016

Proprieta'

Quota di nominali: 7.638,00 Euro
Di cui versati: 7.638,00

**COMUNE DI SAN ROMANO IN
GARFAGNANA**

Codice fiscale: 00330680463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SAN ROMANO IN GARFAGNANA (LU) VIA ROMA 9 CAP 55038

Proprieta'

Quota di nominali: 96.681,00 Euro
Di cui versati: 96.681,00
Codice fiscale: 00382300465
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
SERAVEZZA (LU) VIA XXIV MAGGIO 2 CAP 55047

COMUNE DI SERAVEZZA

Proprieta'

Quota di nominali: 19.296,00 Euro
Di cui versati: 19.296,00
Codice fiscale: 00398340463
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
STAZZEMA (LU) PIAZZALE EUROPA 1 CAP 55040

COMUNE DI STAZZEMA

Proprieta'

Quota di nominali: 12.060,00 Euro
Di cui versati: 12.060,00
Codice fiscale: 00398720466
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VAGLI SOTTO (LU) PIAZZA EUROPA SNC CAP 55030

COMUNE DI VAGLI DI SOTTO

Proprieta'

Quota di nominali: 400.593,00 Euro
Di cui versati: 400.593,00
Codice fiscale: 00274950468
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VIAREGGIO (LU) VIA SAN FRANCESCO 62 CAP 55049

COMUNE DI VIAREGGIO

Proprieta'

Quota di nominali: 10.854,00 Euro
Di cui versati: 10.854,00

COMUNE DI VILLA BASILICA

Codice fiscale: 00285420469
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VILLA BASILICA (LU) VIA ROMA 1 CAP 55019

Proprieta'

Quota di nominali: 4.422,00 Euro
Di cui versati: 4.422,00

**COMUNE DI VILLA
COLLEMANDINA**

Codice fiscale: 00335280467
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
VILLA COLLEMANDINA (LU) VIA IV NOVEMBRE 17 CAP 55030

**Variazioni sulle quote sociali
che hanno prodotto l'elenco
sopra riportato**

pratica con atto del 01/01/2014

Data deposito: 22/06/2015
Data protocollo: 22/06/2015
Numero protocollo: LU -2015-15612

5 Amministratori

Presidente Consiglio Amministrazione	BERTONCINI ANDREA	Rappresentante dell'impresa
Vice Presidente Del Consiglio D'amministrazione	SPAGNOLI MARINELLA	
Consigliera	AMBROSINI NOBILI MARIA CHIARA	
Consigliera	BRUNINI STEFANIA	
Consigliere	BANDONI PIER ANGELO	

Organi amministrativi in carica
consiglio di amministrazione

Numero componenti: 5

Elenco amministratori

**Presidente Consiglio
Amministrazione**

BERTONCINI ANDREA

domicilio

Rappresentante dell'impresa
Nato a CASTELNUOVO DI GARFAGNANA (LU) il 10/08/1971
Codice fiscale: BRTNDR71M10C236B
LUCCA (LU)
VIA DELLA BILLONA 60/B CAP 55100

carica

consigliere
Data atto di nomina: 13/05/2024
Data di prima iscrizione: 31/07/2018
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026
Data presentazione carica: 03/06/2024

carica

presidente consiglio amministrazione

Data atto di nomina: 13/05/2024
Data di prima iscrizione: 31/07/2018
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026
Data presentazione carica: 03/06/2024

**Vice Presidente Del Consiglio
D'amministrazione**

SPAGNOLI MARINELLA

domicilio

Nata a VIAREGGIO (LU) il 07/01/1963
Codice fiscale: SPGMNL63A47L833J
VIAREGGIO (LU)
VIA VITTOR PISANI 56 CAP 55049

carica

consigliera

Data atto di nomina: 13/05/2024
Data iscrizione: 13/06/2024
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026

carica

vice presidente del consiglio d'amministrazione

Data atto di nomina: 13/05/2024
Data iscrizione: 13/06/2024
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026

Consigliera

AMBROSINI NOBILI MARIA CHIARA

domicilio

Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/05/1962
Codice fiscale: MBRMCH62E49E463Y
PIAZZA AL SERCHIO (LU)
VIA ROMA 19 CAP 55035

carica

consigliera

Data atto di nomina: 13/05/2024
Data di prima iscrizione: 31/07/2018
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026
Data presentazione carica: 03/06/2024

Consigliera

BRUNINI STEFANIA

domicilio

Nata a VIAREGGIO (LU) il 24/09/1962
Codice fiscale: BRNSFN62P64L833A
CAMAIORE (LU)
VIA PASSETTO L. RUSPOLI 89 CAP 55041 FRAZIONE CASOLI

carica

consigliera

Data atto di nomina: 13/05/2024
Data di prima iscrizione: 31/07/2018
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026
Data presentazione carica: 03/06/2024

Consigliere

BANDONI PIER ANGELO

domicilio

Nato a LUCCA (LU) il 07/05/1953
Codice fiscale: BNDPNG53E07E715I
CAPANNORI (LU)
VIA DELLE VOLPI 10 CAP 55012 FRAZIONE SANTA MARGHERITA

carica

consigliere

Data atto di nomina: 13/05/2024

Data di prima iscrizione: 20/09/2021

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2026

Data presentazione carica: 03/06/2024

6 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	LUCCHESI MARIA GRAZIA
Sindaco	PALESTINI ANDREA
Sindaca	DEL GRANDE ALISIA
Sindaco Supplente	ANDRES MAURIZIO
Sindaco Supplente	LUCCHESI GIUSEPPE

Organi di controllo
collegio sindacale

Numero in carica: 5

**Elenco sindaci, membri degli
organi di controllo**

**Presidente Del Collegio
Sindacale**

LUCCHESI MARIA GRAZIA

domicilio

Nata a VIAREGGIO (LU) il 17/09/1965

Codice fiscale: LCCMGR65P57L833K

LUCCA (LU)

VIA DELLA CHIESA 517 CAP 55100

carica

presidente del collegio sindacale

Data atto di nomina: 20/05/2022

Data di prima iscrizione: 17/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

Data presentazione carica: 14/06/2022

registro revisori legali

Numero: 86644

Data: 27/07/1999

Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco

PALESTINI ANDREA

domicilio

Nato a VIAREGGIO (LU) il 05/02/1961

Codice fiscale: PLSNDR61B05L833C

VIAREGGIO (LU)

VIA FRATELLI ROSSELLI 23 CAP 55049

carica

sindaco

Data atto di nomina: 20/05/2022

Data di prima iscrizione: 17/06/2019

Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024

Data presentazione carica: 14/06/2022

registro revisori legali

Numero: 177079
Data: 15/07/2016
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Numero: 177079
Data: 15/07/2016
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaca
DEL GRANDE ALISIA

domicilio

Nata a LUCCA (LU) il 15/05/1971
Codice fiscale: DLGLSA71E55E715G
PORCARI (LU)
VIA PACCONI 82/A CAP 55016

carica

sindaca
Data atto di nomina: 20/05/2022
Data di prima iscrizione: 17/06/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024
Data presentazione carica: 14/06/2022

registro revisori legali

Numero: 126096
Data: 23/07/2002
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Numero: 126096
Data: 23/07/2002
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

Numero: 126096
Data: 23/07/2002
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco Supplente
ANDRES MAURIZIO

domicilio

Nato a PIETRASANTA (LU) il 04/04/1973
Codice fiscale: NDRMRZ73D04G628Y
VIAREGGIO (LU)
VIA ROSSINI 18 CAP 55049

carica

sindaco supplente
Data atto di nomina: 20/05/2022
Data di prima iscrizione: 17/06/2019
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024
Data presentazione carica: 14/06/2022

registro revisori legali

Numero: 124232
Data: 19/02/2002
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco Supplente
LUCCHESI GIUSEPPE

Nato a BARGA (LU) il 22/08/1965
Codice fiscale: LCCGPP65M22A657N

domicilio

BARGA (LU)
VIA WILLIAM AUSTIN CHAPMAN SNC CAP 55051 FRAZIONE FORNACI DI BARGA

carica

sindaco supplente
Data atto di nomina: 20/05/2022
Data iscrizione: 20/06/2022
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2024
Data presentazione carica: 14/06/2022
Numero: 116743
Data: 29/02/2000
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

registro revisori legali

7 Titolari di altre cariche o qualifiche

Procuratrice

CARDONE LORENZA

Procuratrice

CARDONE LORENZA

domicilio

Nata a FIVIZZANO (MS) il 10/09/1973
Codice fiscale: CRDLNZ73P50D629Z
BARGA (LU)
VIALE CESARE BIONDI 40 CAP 55051

carica

procuratrice
Data atto di nomina: 11/10/2018
Data di prima iscrizione: 13/07/2015

poteri

*** CON PROCURA RICEVUTA DAL NOTAIO LOSITO IL 1 DICEMBRE 2016 REPERTORIO 79412 REGISTRATA A LUCCA IL 1 DICEMBRE 2016 AL N.9007 SONO STATI ATTRIBUITI I SEGUENTI POTERI:
- ALL'ING.CARDONE LORENZA NATA A FIVIZZANO (MS) IL 10 SETTEMBRE 1973,CF.CRD LNZ 73P50 D629Z,RESIDENTE IN BARGA (LU),PIAZZA GALLETO N.1,DIPENDENTE DI ERP LUCCA S.R.L. CON LA QUALIFICA DI QUADRO, RESPONSABILE DEL SERVIZIO "AFFARI GENERALI E PATRIMONIO",AD INTERVENIRE ALLA FIRMA DEGLI ATTI RELATIVI ALLA CESSIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (SOVVENZIONATA/CONVENZIONATA/AGEVOLATA) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI NORMATIVE VIGENTI E PASSATE,AI CONTRATTI DEFINITIVI NEI PATTI DI FUTURA VENDITA,ALLE RETTIFICHE,ALLE QUIETANZE,AI CONSENSI A CANCELLAZIONE D'IPOTECA E QUANT'ALTRO INERENTE ALLE CESSIONI EFFETTUATE DA ENTI ORMAI SOPPRESSI,ESEMPIO: INA-CASA/GESCAL/UNRRA/IACP/ATER,ECC.ECC.,PER GLI ATTI RELATIVI ALLA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE,IN DIRITTO DI PROPRIETA',ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI AFFITTO AGEVOLATO,NONCHE' ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI AD USO NON ABITATIVO.
*** CON ATTO A ROGITO DR. DOMENICO COSTANTINO, NOTAIO IN LUCCA, DEL 28 LUGLIO 2017, REP.N. 107794, LA SOCIETA' HA CONFERITO PROCURA SPECIALE E, PER QUANTO INFRA, GENERALE
ALL'ING. CARDONE LORENZA, DIPENDENTE DI "E.R.P. LUCCA S.R.L." CON LA QUALIFICA DI QUADRO, RESPONSABILE DEL SERVIZIO "AFFARI GENERALI E PATRIMONIO", AFFINCHÉ, IN NOME, CONTO ED INTERESSE DELLA "E.R.P. LUCCA S.R.L." MEDESIMA PROCEDA ALLA CONCLUSIONE DEI SEGUENTI ATTI NELL'AMBITO SIA DELL'ORDINARIA CHE DELLA STRAORDINARIA AMMINISTRAZIONE:
1) INTERVENIRE ALLA FIRMA DEI CONTRATTI APPLICATIVI RELATIVI AD ACCORDI QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E PRONTO INTERVENTO DI ALLOGGI ERP DELLA PROVINCIA DI LUCCA SUDDIVISI IN CINQUE LOTTI (LUCCA, PIANA, MEDIAVALE GARFAGNANA, VIAREGGIO E VERSILIA), GLI STESSI SOTTOSCRIVENDO;
2) ESPLETARE LE VARIE PROCEDURE CATASTALI, QUALI LA RICHIESTA/VISIONE DELLE PLANIMETRIE DELLE UNITA' IMMOBILIARI GESTITE IN NOME E PER CONTO DEI COMUNI E DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA', PRESENTARE ISTANZE PER LA CORREZIONE/RETTIFICA DEI DATI, FIRMARE LA CONVENZIONE PER L'ACCESSO AL SISTEMA TELEMATICO DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER LA CONSULTAZIONE DELLE BANCHE DATI IPOTECARIA E

CATASTALE.

*** CON PROCURA RICEVUTA DAL NOTAIO LOSITO GIUSEPPE IN DATA 11 OTTOBRE 2018
REPERTORIO 81359 REGISTRATA A LUCCA IL 12 OTTOBRE 2018 AL N.7082 SONO STATI
ATTRIBUITI ALL'ING. CARDONE LORENZA NATA A FIVIZZANO IL 10 SETTEMBRE
1973, CF.CRD LNZ 73P50 D629Z, RESIDENTE IN BARGA (LU), VIALE CESARE BIONDI,
40, DIPENDENTE DI ERP LUCCA S.R.L. CON LA QUALIFICA DI QUADRO, RESPONSABILE DEL
SERVIZIO "AFFARI GENERALI E PATRIMONIO I SEGUENTI POTERI:

- AD INTERVENIRE ALLA FIRMA DEGLI ATTI RELATIVI ALLA CESSIONE DEGLI ALLOGGI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (SOVVENZIONATA/CONVENZIONATA/AGEVOLATA) AI SENSI
E PER GLI EFFETTI DI NORMATIVE VIGENTI E PASSATE, AI CONTRATTI DEFINITIVI NEI
PATTI DI FUTURA VENDITA, ALLE RETTIFICHE, ALLE QUIETANZE, AI CONSENSI A
CANCELLAZIONE D'IPOTECA E QUANT'ALTRO INERENTE ALLE CESSIONI EFFETTUATE DA ENTI
ORMAI SOPPRESSI, ESEMPIO: INA-CASA/GESCAL/UNRRA/IACP/ATER, ECC.ECC.,

- PER GLI ATTI RELATIVI ALLA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE, IN
DIRITTO DI PROPRIETA', ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI AFFITTO
AGEVOLATO, NONCHE' ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLE UNITA'
IMMOBILIARI AD USO NON ABITATIVO;

- CON RIFERIMENTO AGLI INTERVENTI CHE RICADONO NELLE FUNZIONI REGOLATE DAL
CONTRATTO DI SERVIZIO SOTTOSCRITTO TRA ERP LUCCA SRL ED I COMUNI SOCI, ALLA
SOTTOSCRIZIONE DEI CONTRATTI E DEGLI AFFIDAMENTI DI INCARICHI PROFESSIONALI,
LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE A EURO 40.000,00 NELL'AMBITO
DELLE FUNZIONI DI RUP AI SENSI DEGLI ART. 9 E 10 DEL DLGS 50/2016;

- A SOTTOSCRIVERE CONTRATTI E RICHIESTE DI OFFERTE COMMERCIALI RELATIVE E
ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI, ALL'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI NEL
SETTORE DI PROPRIA COMPETENZA DI IMPORTO INFERIORE AD EURO 5.000,00.

*** CON ATTO A ROGITO DR. DOMENICO COSTANTINO, NOTAIO IN LUCCA, DEL 31 LUGLIO
2019, REP.N. 110392, LA SOCIETA' HA AUTORIZZATO L'ING. CARDONE LORENZA,
DIPENDENTE DI "E.R.P. LUCCA S.R.L." CON LA QUALIFICA DI QUADRO, RESPONSABILE
DEL SERVIZIO "AFFARI GENERALI E PATRIMONIO":

1. AD INTERVENIRE ALLA FIRMA DEGLI ATTI RELATIVI ALLA CESSIONE DEGLI ALLOGGI DI
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (SOVVENZIONATA/CONVENZIONATA/AGEVOLATA) AI SENSI
E PER GLI EFFETTI DI NORMATIVE VIGENTI E PASSATE, AI CONTRATTI DEFINITIVI NEI
PATTI DI FUTURA VENDITA, ALLE RETTIFICHE, ALLE QUIETANZE, AI CONSENSI A
CANCELLAZIONE D'IPOTECA E QUANT'ALTRO INERENTE ALLE CESSIONI EFFETTUATE DA ENTI
ORMAI SOPPRESSI, ESEMPIO:

INA-CASA/GESCAL/UNRRA/IACP/ATER, ECC.ECC.,

2. PER GLI ATTI RELATIVI ALLA TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE, IN
DIRITTO DI PROPRIETA', ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI AFFITTO
AGEVOLATO, NONCHE' ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLE UNITA'
IMMOBILIARI AD USO NON ABITATIVO;

3. CON RIFERIMENTO AGLI INTERVENTI CHE RICADONO NELLE FUNZIONI REGOLATE DAL
CONTRATTO DI SERVIZIO SOTTOSCRITTO TRA E.R.P. LUCCA S.R.L. ED I COMUNI SOCI,
ALLA SOTTOSCRIZIONE DEI CONTRATTI E DEGLI AFFIDAMENTI DI INCARICHI
PROFESSIONALI, LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE AD EURO
QUARANTAMILA (EURO 40.000,00) NELL'AMBITO DELLE FUNZIONI DI RUP AI SENSI DEGLI
ART. 9 E 10 DEL D.LGS. 50/2016;

4. A SOTTOSCRIVERE CONTRATTI E RICHIESTE DI OFFERTE COMMERCIALI RELATIVE E
ALL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI, ALL'ACQUISTO DI BENI E SERVIZI NEL
SETTORE DI PROPRIA COMPETENZA DI IMPORTO INFERIORE AD EURO CINQUEMILA (EURO
5.000,00);

5. AD INTERVENIRE ALLA FIRMA DEI CONTRATTI DI LOCAZIONE CON GLI ASSEGNATARI
DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, PER LE NUOVE ASSEGNAZIONI O
PER IL RINNOVO DI QUELLI SCADUTI AI FINI DELL'IMPOSTA DI REGISTRO E A
SOTTOSCRIVERE LE RELATIVE COMUNICAZIONI TRA LE QUALI RIENTRANO LE DICHIARAZIONI
RESE AI SENSI DELL'ART.10 COMMA 3 DELLA LEGGE N.80 DEL 23 MAGGIO 2014 CHE
QUALIFICANO GLI ALLOGGI ASSEGNATI COME ALLOGGI SOCIALI;

6. A SOTTOSCRIVERE LE AUTORIZZAZIONI ALLE OSPITALITA' COME PREVISTE DALL'ART.
18 BIS DELLA L. 96/96;

7. ALLA SOTTOSCRIZIONE DEI CONTRATTI DI ASSICURATIVI CON LE COMPAGNIE
INDIVIDUATE IN CONFORMITA' A QUANTO PREVISTO DAL DLGS 50/2018 E ALLA
SOTTOSCRIZIONE DELLE QUIETANZE NEI CONFRONTI DELLE COMPAGNIE STESSE, QUANDO NE
RICORRANO I PRESUPPOSTI;

8. ESPLETARE LE VARIE PROCEDURE CATASTALI, QUALI LA RICHIESTA/VISIONE DELLE
PLANIMETRIE DELLE UNITA' IMMOBILIARI GESTITE IN NOME E PER CONTO DEI COMUNI E
DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA', PRESENTARE ISTANZE PER LA CORREZIONE/RETTIFICA
DEI DATI, FIRMARE LA CONVENZIONE PER L'ACCESSO AL SISTEMA TELEMATICO
DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER LA CONSULTAZIONE DELLE BANCHE DATI IPOTECARIA E
CATASTALE

ALL'UOPO VENGONO CONFERITI AL NOMINATO PROCURATORE TUTTI I PIU' AMPI POTERI PER
L'ESPLETAMENTO DI QUANTO SOPRA IN MODO CHE NON POSSA MAI ESSERLE OPPOSTO

DIFETTO DI RAPPRESENTANZA O MANCANZA DI POTERI.

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Trasferimenti d'azienda e compravendite

Tipo di atto	Data atto	Nr protocollo	Cedente	Cessionario
conferimento	01/04/2004	LU-2004-6990	AZIENDA TERRITOR[.] C.F. 00230630469	SOGGETTO GESTORE[.] C.F. 92033160463

Trasferimenti di proprietà o godimento d'azienda

conferimento

*estremi della pratica
estremi ed oggetto dell'atto*

Data atto: 01/04/2004 Data deposito: 22/04/2004
Data protocollo: 26/04/2004 Numero protocollo: LU-2004-6990
Notaio: LOSITO GIUSEPPE
Numero repertorio: 65666
Cedente: **AZIENDA TERRITORIALE EDILIZIA RESIDENZIALE PER LA PROVINCIA DI LUCCA**
Codice fiscale: 00230630469
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE (A.T.E.R.) DI LU**
Cessionario: **SOGGETTO GESTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVINCIA DI LUCCA S.R.L.**
Codice fiscale: 92033160463
Denominazione del soggetto alla data della denuncia: **SOGGETTO GESTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DELLA PROVIN**

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	38
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	28/06/2004
Attività esercitata	AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINI E GESTIONE DI BENI IMMOBILI PER CONTO TERZI
Certificazioni	Qualità

Attività

inizio attività

(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 28/06/2004

attività esercitata nella sede legale

AMMINISTRAZIONE DI CONDOMINI E GESTIONE DI BENI IMMOBILI PER CONTO TERZI

attività secondaria esercitata nella sede legale

COMPRAVENDITA DI BENI IMMOBILI EFFETTUATA SU BENI PROPRI

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività
(codici di fonte Agenzia delle Entrate)

Codice: 68.32 - amministrazione di condomini e gestione di beni immobili per conto terzi
Importanza: prevalente svolta dall'impresa

Codice: 68.32 - amministrazione di condomini e gestione di beni immobili per conto terzi
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 41.2 - costruzione di edifici residenziali e non residenziali
Importanza: secondaria Registro Imprese

Codice: 68.1 - compravendita di beni immobili effettuata su beni propri
Importanza: secondaria Registro Imprese

**certificazioni di qualità, ambientali ed
altro in corso di validità**
(fonte Accredia, ultimo
aggiornamento 16/05/2024)

Numero certificato: IT308746
Data di prima emissione: 03/09/2009
Certificato emesso dall'organismo di certificazione: BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A.
Codice fiscale: 11498640157
Schema di Accreditamento:
SGQ - Certificazione Di Sistemi Di Gestione Per La Qualita'
Norma di riferimento: UNI EN ISO 9001:2015 - SISTEMI DI GESTIONE PER LA QUALITA'
Settori certificati:
32 - Intermediazione Finanziaria, Attivita' Immobiliari, Noleggio
34 - Servizi Di Ingegneria

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

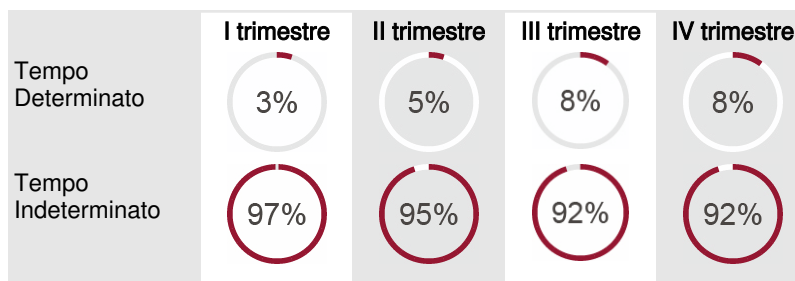
Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2023
(Dati rilevati al 31/12/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	37	38	38	38	38
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	37	38	38	38	38

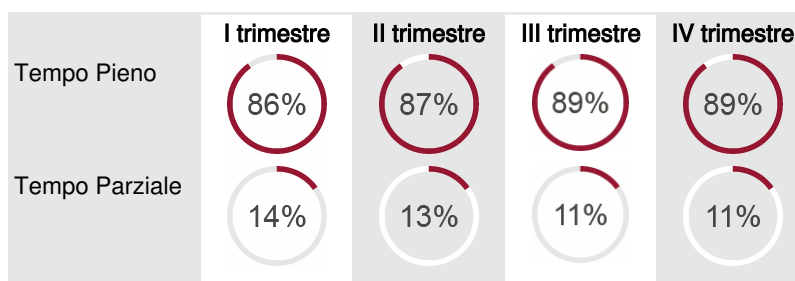
	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Collaboratori	0	0	0	1	0

Distribuzione dipendenti

Distribuzione per Contratto
(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)

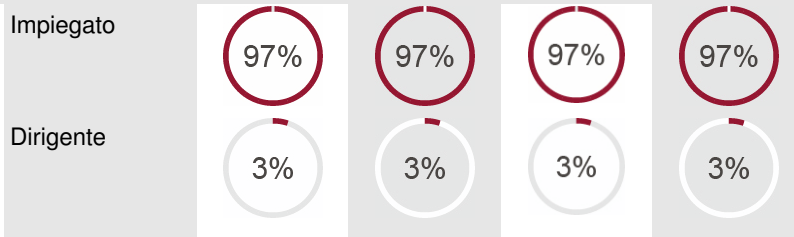


Distribuzione per Orario di lavoro
(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)



Distribuzione per Qualifica
(Dati in percentuale rilevati al 31/12/2023)

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre
--	-------------	--------------	---------------	--------------



Addetti nel comune di LUCCA (LU)
Sede

	I trimestre	II trimestre	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	37	38	38	38	38
Indipendenti	0	0	0	0	0
Totale	37	38	38	38	38

10 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 03/06/2024

Protocollo n.41383/2024

Data protocollo: 15/05/2024
Stato pratica: aperta
Modello B: deposito bilancio

Atto 712: bilancio abbreviato d'esercizio
Data atto: 31/12/2023