



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEI COMUNI DI LUCCA E CAPANNORI – N. 4 LOTTI

Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022- INTERVENTO 2

CUP E29J21010230001 LOTTO 2 (rif. Intervento 2_8) CIG 95557939D6 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti in 33 alloggi Comune di Lucca

FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l'esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

Importo a base di gara: € 448.779,72 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell'art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 68.979,29 oltre IVA come di legge.

L'importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 1.459,65 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso,

L'importo totale del LOTTO 2 € 448.779,72 oltre IVA come di legge

Pubblicazioni bando di gara

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022

profilo del committente www.erplucca.it.

un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

Offerte ricevute: 22

N. Lotto	OPERATORE ECONOMICO	A/E
2		
1	(ID: 0001) HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A
2	(ID: 0003) COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
3	(ID: 0005) DUEMME S.R.L	A
4	(ID: 0007) ALUEMME SRL	A
5	(ID: 0008) ANSA GROUP S.R.L.	A
6	(ID: 0010) EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO	A
7	(ID: 0011) EDIL.ART	A
8	(ID: 0015) ITALIANA APPALTI S.R.L.	A
9	(ID: 0016) FRATELLI MAROTTA S.R.L	A
10	(ID: 0019) TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A





11	(ID: 0020) CASA INFISSI 2000 SRL	A
12	(ID: 0022) H.C. S.R.L. (In avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875)	A
13	(ID: 0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
14	(ID: 0024) SAGGESE SPA	A
15	(ID: 0027) ICRA ITALIA SRL	A
16	(ID: 0028) PETRA' S.R.L.	A
17	(ID: 0030) CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
18	(ID: 0031) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470)	A
19	(ID: 0032) QID INFISSI SRL	A
20	(ID: 0034) GEC-AL SERRAMENTI SRL	A
21	(ID: 0036) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A
22	(ID: 0037) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A

Offerte ammesse: 22

Offerte escluse: 0

Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.:

somma dei ribassi 311.18100

media dei ribassi 19.44881

somma degli scarti 31.15668

media degli scarti 3.46185

prima soglia 22.91066

decremento 0.27694

soglia definitiva 22.63371

N. Lotto 2	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	
1	(ID: 0001) HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A	22,555	II
2	(ID: 0003) COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	16,265	VIII
3	(ID: 0005) DUEMME S.R.L.	A	27,130	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
4	(ID: 0007) ALUEMME SRL	A	15,281	IX
5	(ID: 0008) ANSA GROUP S.R.L.	A	26,760	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
6	(ID: 0010) EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO	A	22,297	III
7	(ID: 0011) EDIL.ART.	A	13,123	XI



8	(ID: 0015) ITALIANA APPALTI S.R.L.	A	16,410	VII
9	(ID: 0016) FRATELLI MAROTTA S.R.L (in avvalimento con CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. con sede legale in PIAZZA DEL POPOLO N. 18 – 00187 ROMA con codice fiscale/partita IVA n. 15726231002)	A	26,120	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
10	(ID: 0019) TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	21,800	V
11	(ID: 0020) CASA INFISSI 2000 SRL	A	14,580	X
12	(ID: 0022) H.C. S.R.L. (In avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875)	A	16,483	VI
13	(ID: 0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	23,669	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
14	(ID: 0024) SAGGESE SPA	A	2,370	TAGLIO DELLE ALI XV
15	(ID: 0027) ICRA ITALIA SRL	A	23,860	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	(ID: 0028) PETRA' S.R.L.	A	12,000	TAGLIO DELLE ALI XIII
17	(ID: 0030) CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	12,843	XII
18	(ID: 0031) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470)	A	22,600	I
19	(ID: 0032) QID INFISSI SRL	A	22,750	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
20	(ID: 0034) GEC-AL SERRAMENTI SRL	A	11,250	TAGLIO DELLE ALI XIV
21	(ID: 0036) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A	24,641	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
22	(ID: 0037) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	22,024	IV

Nome e indirizzo aggiudicatario: TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847)



Ribasso e Importo aggiudicazione:

ribasso percentuale offerto pari al **22,600 %** con il seguente importo:

Importo offerto al netto dell'IVA: 346.225,734 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 69.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 1.459,650

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 347.685,384

Aggiudicazione: Determina del RUP n. 56 del 20/03/2023 prot 3.845

Efficacia dell'aggiudicazione: ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

Contratto con l'aggiudicatario ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 24/04/2023.

Ricorsi: Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

Responsabile del Procedimento: Ing. Lorenza Cardone

Ulteriori informazioni: E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105