



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEI COMUNI DI LUCCA E CAPANNORI – N. 4 LOTTI**

Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022- INTERVENTO 2

CUP E29J21010230001 LOTTO 1 (rif. Intervento 2\_7) CIG 9555188694 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 17 alloggi Comune di Capannori e Lucca

**FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022**

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l’esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

**Importo a base di gara:** € 207.209,68 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 27.901,68 oltre IVA come di legge.

L’importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 2.574,00 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso,

L’importo totale del LOTTO 1 ammonta ad € 209.783,77 oltre IVA come di legge

### **Pubblicazioni bando di gara**

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022

profilo del committente [www.erplucca.it](http://www.erplucca.it).

un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

**Offerte ricevute: 21**

| N. Lotto 1 | OPERATORE ECONOMICO  | A/E |
|------------|--|-----|
| 1          | (ID: 0001) HABITAT DI CASALE FRANCESCO                       | A   |
| 2          | (ID: 0003) COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL                  | A   |
| 3          | (ID: 0005) DUEMME S.R.L.                                     | A   |
| 4          | (ID: 0007) ALUEMME SRL                                       | A   |
| 5          | (ID: 0008) ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE                    | A   |
| 6          | (ID: 0010) EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO | A   |
| 7          | (ID: 0015) ITALIANA APPALTI S.R.L.                           | A   |
| 8          | (ID: 0016) FRATELLI MAROTTA S.R.L.                           | A   |
| 9          | (ID: 0019) TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL                   | A   |





|           |  |          |
|-----------|--|----------|
| 10        | (ID: 0020) CASA INFISSI 2000 SRL   | A        |
| <b>11</b> | <b>(ID: 0022) H.C. S.R.L. (In avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875)</b> | <b>E</b> |
| 12        | (ID: 0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO   | A        |
| 13        | (ID: 0024) SAGGESE SPA   | A        |
| 14        | (ID: 0027) ICRA ITALIA SRL   | A        |
| 15        | (ID: 0028) PETRA' S.R.L.   | A        |
| 16        | (ID: 0030) CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL   | A        |
| 17        | (ID: 0031) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470) | A        |
| 18        | (ID: 0032) QID INFISSI SRL   | A        |
| 19        | (ID: 0034) GEC-AL SERRAMENTI SRL   | A        |
| 20        | (ID: 0036) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO   | A        |
| 21        | (ID: 0037) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.  | A        |

**Offerte ammesse: 20**

**Offerte escluse: 1**

**Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.:**

somma dei ribassi 318.56000

media dei ribassi 19.91000

somma degli scarti 35.20400

media degli scarti 3.52040

prima soglia 23.43040

decremento 1.05612

Calcolo anomalia art.97 comma 2: soglia definitiva 22.3742

| N. Lotto 1 | OPERATORE ECONOMICO   | A/E      | Ribasso offerto % |   |
|------------|---|----------|-------------------|---|
| 1          | (ID: 0001) HABITAT DI CASALE FRANCESCO                              | A        | 22,226            | II  |
| 2          | (ID: 0003) COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL                         | A        | 15,365            | V   |
| 3          | (ID: 0005) DUEMME S.R.L.  | A        | 27,130            | Offerta anomala<br>TAGLIO DELLE ALI<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 4          | (ID: 0007) ALUEMME SRL  | A        | 15,281            | VI  |
| 5          | (ID: 0008) ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE                           | A        | 26,670            | Offerta anomala<br>TAGLIO DELLE ALI<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| <b>6</b>   | <b>(ID: 0010) EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO</b> | <b>A</b> | <b>22,241</b>     | <b>I</b>  |
| 7          | (ID: 0015) ITALIANA APPALTI S.R.L.                                  | A        | 15,510            | IV  |
| 8          | (ID: 0016) FRATELLI MAROTTA S.R.L.                                  | A        | 26,371            | Offerta anomala<br>Offerta esclusa  |

|    |  |   |        |   |
|----|--|---|--------|---|
|    |  |   |        | automaticamente                                       |
| 9  | (ID: 0019) TECHNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL   | A | 22,910 | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 10 | (ID: 0020) CASA INFISSI 2000 SRL   | A | 14,850 | VII   |
| 11 | (ID: 0022) H.C. S.R.L.   | E |        |   |
| 12 | (ID: 0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO   | A | 24,269 | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 13 | (ID: 0024) SAGGESE SPA   | A | 2,470  | TAGLIO DELLE ALI<br>XI                                |
| 14 | (ID: 0027) ICRA ITALIA SRL   | A | 23,530 | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 15 | (ID: 0028) PETRA' S.R.L.   | A | 12     | VIII  |
| 16 | (ID: 0030) CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL   | A | 9,327  | TAGLIO DELLE ALI<br>X                                 |
| 17 | (ID: 0031) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470) | A | 22,60  | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 18 | (ID: 0032) QID INFISSI SRL   | A | 22,750 | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 19 | (ID: 0034) GEC-AL SERRAMENTI SRL   | A | 11,250 | IX  |
| 20 | (ID: 0036) S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO   | A | 25,182 | Offerta anomala<br>Offerta esclusa<br>automaticamente |
| 21 | (ID: 0037) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.  | A | 22,225 | III   |

**Nome e indirizzo aggiudicatario EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO con sede legale in Marano di Napoli (NA), 80016 Via Pozzillo 16, P.IVA e C.F 07453090636**

**Ribasso e Importo aggiudicazione:**

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: **22,241 %**

Importo offerto al netto dell'IVA: 161.124,18 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 27.901,68

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 2.574,09

**Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 163.698,27**

**Aggiudicazione:** Determina del RUP n. 55 del 16/03/2023 prot 3743

**Efficacia dell'aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.



**Contratto con l'aggiudicatario** ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 20/04/2023.

**Ricorsi:** Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

**Responsabile del Procedimento:** Ing. Lorenza Cardone

**Ulteriori informazioni:** E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105