



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA N. 4 LOTTI - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 3 CUP E69J21012930001 LOTTO 4 (rif. intervento 3_15) CIG 9557667451 Interventi di efficientamento energetico mediante ripristino impianti per il condizionamento invernale 26 alloggi Comuni Piana di Lucca Media Valle Garfagnana

FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l’esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

Importo a base di gara: € 315.621,28 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 70.552,69 oltre IVA come di legge.
Importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza € 36.914,54 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.
Importo totale del LOTTO 4 € 352.535,82 oltre IVA come di legge

Pubblicazioni bando di gara

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022
profilo del committente www.erplucca.it.
un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

Offerte ricevute: 15

LOTTO 4

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0004	Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	A
2	0005	M.N. SERVICE S.R.L.	A
3	0006	H.C. s.r.l.	A
4	0007	TEKNO OPERA S.R.L.	A
5	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
6	0011	EDIL.ART.	A
7	0012	TERMO GROUP SRL	A
8	0017	s.t.i.a. studio tecnico di ingegneria applicata srl	A
9	0019	Pasquinelli Impianti srl a socio unico	A
10	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A





11	0027	SIT IMPIANTI SRL	A
12	0028	ETT S.R.L. in Avvalimento Consorzio Stabile Artemide sede legale in Roma, alla Via Venti Settembre n. 118, con C.F. e P. IVA n. 14883781008	A
13	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A
14	0032	C.P. & D. srl in avvalimento INTEC SERVICE SRL con sede in Venticano (AV) C/da Ilici San Nicola Zona PIP snc – Partita IVA e C.F. 02820290647	A
15	0033	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.	A

Offerte ammesse: 15

Offerte escluse: 0

Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.:

somma dei ribassi 209.70800

media dei ribassi 19.06436

somma degli scarti 20.96181

media degli scarti 3.49363

prima soglia 22.55800

decremento 0.00000

Calcolo anomalia art.97 comma 2: soglia definitiva 22.55800

LOTTO 4

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0004	Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	A	4,232	TAGLIO DELLE ALI IX
2	0005	M.N. SERVICE S.R.L.	A	22,775	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
3	0006	H.C. s.r.l.	A	16,483	VI
4	0007	TEKNO OPERA S.R.L.	A	2,000	TAGLIO DELLE ALI X
5	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	23,010	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
6	0011	EDIL.ART.	A	16,864	V
7	0012	TERMO GROUP SRL	A	22,453	I
8	0017	s.t.i.a. studio tecnico di ingegneria applicata srl	A	25,579	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
9	0019	Pasquinelli Impianti srl a socio unico	A	11,270	VII
10	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	24,169	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente





11	0027	SIT IMPIANTI SRL	A	21,675	II
12	0028	ETT S.R.L.in Avalimento Consorzio Stabile Artemide sede legale in Roma, alla Via Venti Settembre n. 118, con C.F. e P. IVA n. 14883781008	A	21,266	III
13	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	26,030	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
14	0032	C.P. & D. srl C.P. & D. srl in avalimento INTEC SERVICE SRL con sede in Venticano (AV) C/da Ilici San Nicola Zona PIP snc – Partita IVA e C.F. 02820290647	A	11,089	VIII
15	0033	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.	A	18,654	IV

Nome e indirizzo aggiudicatario: TERMO GROUP SRL con sede legale in Giulianova ,Via Ippolito Nievo 33/A, Giulianova 64021 (TE), C.F. e P.I. 02044740674

Ribasso e Importo aggiudicazione: 22,453 % con il seguente importo:

Importo offerto al netto dell'IVA: 244.754,83 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 70.378,70

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 36.914,54

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 281.669,37

Aggiudicazione: Determina del RUP n. 57 del 21/03/2023 prot 3966

Efficacia dell'aggiudicazione: ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

Contratto con l'aggiudicatario ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 25/04/2023.

Ricorsi: Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

Responsabile del Procedimento: Ing. Lorenza Cardone

Ulteriori informazioni: E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105