



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA N. 4 LOTTI - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 3 CUP E69J21012930001 LOTTO 2 (rif. Intervento 3\_13) CIG 9557658CE1 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 13 alloggi Comuni della Media Valle Garfagnana**

**FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022**

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l’esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

**Importo a base di gara:** € 192.951,10 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 20.416,90 oltre IVA come di legge.  
Importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza € 3.247,37 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.  
Importo totale del LOTTO 2 € 196.198,47 oltre IVA come di legge

### **Pubblicazioni bando di gara**

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022  
profilo del committente [www.erplucca.it](http://www.erplucca.it).  
un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

**Offerte ricevute: 20**

### **LOTTO 2**

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
2	0002	habitat di casale francesco	A
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con	A





		GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A
14	0021	PETRA' S.R.L.	A
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
17	0024	Fratelli Marotta s.r.l.	A
18	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A
19	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A
20	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A

**Offerte ammesse:** 20

**Offerte escluse:** 0

**Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.:**

somma dei ribassi 332.10100

media dei ribassi 20.75631

somma degli scarti 22.15356

media degli scarti 2.01396

prima soglia 22.77027

decremento 0.00000

Calcolo anomalia art.97 comma 2: **soglia definitiva 22.77027**

**LOTTO 2**

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	22,375	II
2	0002	habitat di casale francesco	A	21,555	III
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	13,635	X
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A	16,483	VIII
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A	18,100	VI
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	20,846	V
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	21,170	IV
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A	17,930	VII
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A	22,600	I
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	11,298	TAGLIO DELLE ALI XII



11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A	5,000	TAGLIO DELLE ALI XI
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,941	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A	23,733	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
14	0021	PETRA' S.R.L.	A	15,000	IX
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A	24,123	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	23,869	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
17	0024	Fratelli Marotta s.r.l.	A	23,079	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
18	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A	25,450	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
19	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A	24,182	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
20	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	25,988	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente

**Nome e indirizzo aggiudicatario: PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L. con sede legale Via Palmentella 13, Acerra (NA), 80011 C.F. e P.I. 03619791217- II°** in graduatoria - in quanto, come indicato nel verbale del 08/03/2023, sia nel LOTTO 1 (rif. Intervento 3\_11-12) CIG 95576484A3 che nel LOTTO 2 (rif. Intervento 3\_13) CIG 9557658CE1 è risultato primo in graduatoria l'operatore economico contrassegnato con il numero (ID:0014) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL pertanto come indicato nel disciplinare di gara, nel caso in cui risulti potenzialmente aggiudicatario di più lotti, l'aggiudicazione sarà pronunciata solo per il lotto ove il concorrente avrà formulato l'offerta più vantaggiosa in termini economici per ERP Lucca s.r.l.

**Ribasso e Importo aggiudicazione: 22,375 %** con il seguente importo:  
 Importo offerto al netto dell'IVA: 149.778,291 Euro



di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.247,37  
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 20.416,90  
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.247,370  
**Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 153.025,661**

**Aggiudicazione:** Determina del RUP n. 58 del 21/03/2023 prot 3984

**Efficacia dell'aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

**Contratto con l'aggiudicatario** ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 25/04/2023.

**Ricorsi:** Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

**Responsabile del Procedimento:** Ing. Lorenza Cardone

**Ulteriori informazioni:** E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105