



## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA N. 4 LOTTI - Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 3 CUP E69J21012930001 LOTTO 1 (rif. Intervento 3\_11-12) CIG 95576484A3 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 22 alloggi Comuni Piana di Lucca e Media Valle**

**FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022**

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l’esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell’art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

**Importo a base di gara:** a € 307.376,40 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 37.212,20 oltre IVA come di legge.  
Importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza € 4.026,38 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso,  
Importo totale del LOTTO 1 € 311.402,78 oltre IVA come di legge

### **Pubblicazioni bando di gara**

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022  
profilo del committente [www.erplucca.it](http://www.erplucca.it).  
un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

### **Offerte ricevute: 21**

#### **LOTTO 1**

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
2	0002	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
4	0006	H.C. S.R.L.in avalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	E
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A
8	0013	A&V SRL in Avalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A



9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
11	0016	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A
14	0021	PETRA' S.R.L.	A
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO	A
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A
18	0026	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A
19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A
20	0030	MELITA GIOVANNI	A
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S.in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A

Offerte ammesse: 20

Offerte escluse: 1

**Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 del DLgs 50/2016 e s.m.:**

somma dei ribassi 336.74000

media dei ribassi 21.04625

somma degli scarti 22.28975

media degli scarti 2.47663

prima soglia 23.52288

decremento 0.69345

**soglia definitiva 22.82942**

**LOTTO 1**

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	21,725	V
2	0002	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A	22,442	III
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	11,099	TAGLIO DELLE ALI XIII
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	E		
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A	18,230	IX
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	21,824	IV
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	20,897	VII
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA	A	17,930	X





		08078101212			
9	0014	<b>TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO</b> in avvalimento con <b>GEAM SRL</b> con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A	<b>22,600</b>	I
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	13,766	XII
11	0016	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A	10,000	TAGLIO DELLE ALI XIV
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,531	II
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A	18,233	VIII
14	0021	PETRA' S.R.L.	A	15,000	XI
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO	A	25,842	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	24,869	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A	26,300	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
18	0026	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A	24,921	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	25,988	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
20	0030	MELITA GIOVANNI	A	20,978	VI
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S.in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A	24,952	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente

**Nome e indirizzo aggiudicatario:** TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847)



**Ribasso e Importo aggiudicazione: 22,600 %** con il seguente importo:

Importo offerto al netto dell'IVA: 237.909,33 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.150,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 37.250,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.026,38

**Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 241.935,71**

**Aggiudicazione:** Determina del RUP n.61 del 22/03/2023 prot. 4.089

**Efficacia dell'aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

**Contratto con l'aggiudicatario** ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 26/04/2023.

**Ricorsi:** Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

**Responsabile del Procedimento:** Ing. Lorenza Cardone

**Ulteriori informazioni:** E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105