

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEI COMUNI DELLA VERSILIA N. 2 LOTTI - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 5 CUP E69J21012940001**

**LOTTO 1 (rif. Intervento 5\_18) CIG 95588558AE interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi, sistemi oscuranti alloggi nei Comuni della Versilia ( Camaiore, Forte dei Marmi, Massarosa, Pietrasanta, Seravezza)**

**FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022**

**Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l'esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

**Importo a base di gara:** € 600.350,47 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 82.095,69 oltre IVA come di legge.

Importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 1.768,49 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.

Importo totale del LOTTO 1 € 602.118,96 oltre IVA come di legge

### **Pubblicazioni bando di gara**

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022

profilo del committente [www.erplucca.it](http://www.erplucca.it).

un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

**Offerte ricevute: 13**

### **LOTTO 1**

N.	ID	Denominazione	A/E
1	0001	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A
2	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
3	0004	H.C. S.R.L. in Avvalimento con CONSORZIO STABILE APPALTITALIA P.IVA 04908490875	A
4	0005	MELITA GIOVANNI	A
5	0008	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
6	0009	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
7	0011	FRATELLI MAROTTA S.R.L. in Avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l.C.F./ P. Iva 15726231002	A
8	0012	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A

9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL COD.FISCALE 02936510847	A
10	0015	DUEMME S.R.L.	A
11	0016	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
12	0017	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	A
13	0022	S.A.L. di Ucheddu Federico	A

**Offerte ammesse: 13**

**Offerte escluse: 0**

**Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 bis del DLgs 50/2016 e s.m.:**

somma dei ribassi 180.72900

media dei ribassi 20.08100

somma degli scarti 15.06400

media degli scarti 2.51066

rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi 12.50269

eventuale incremento del 20% della media dei ribassi 4.01620

**Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva 24.09720**

#### LOTTO 1

N.	ID	Denominazione	A/E	Ribasso offerto %	
1	0001	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A	21,777	IV
2	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	16,365	VI
3	0004	H.C. S.R.L. (In avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia P.IVA 04908490875)	A	13,483	VIII
4	0005	MELITA GIOVANNI	A	21,780	III
5	0008	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	21,345	V
6	0009	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	3,393	TAGLIO DELLE ALI X
7	0011	<b>FRATELLI MAROTTA S.R.L.. in Avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l.C.F./ P. Iva 15726231002</b>	<b>A</b>	<b>23,127</b>	<b>I</b>
8	0012	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A	5,000	TAGLIO DELLE ALI IX
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO - in avvalimento con GEAM SRL COD.FISCALE 02936510847	A	22,600	II
10	0015	DUEMME S.R.L.	A	<b>27,130</b>	<b>Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente</b>
11	0016	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	15,331	VII
12	0017	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	A	<b>26,270</b>	<b>Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa</b>



					automaticamente
13	0022	S.A.L. di Uccheddu Federico	A	24,921	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente

**Nome e indirizzo aggiudicatario:** FRATELLI MAROTTA S.R.L.. con sede legale in Rotondi (AV), 83017 CAPO SANTA MARIA SNC, C.F. 02032790640, e P.I. 02032790640 in Avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. con sede sociale in Roma (RM), alla Piazza del Popolo 18, CAP 00187C.F./ P. Iva 15726231002

**Ribasso e Importo aggiudicazione:** 23,127 % con il seguente importo:

Importo offerto al netto dell'IVA: 461.507,42 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 6.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 102.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 1.768,49

**Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 463.275,91**

**Aggiudicazione:** Determina del RUP n. 67 del 27/03/2023 prot. 4.369

**Efficacia dell'aggiudicazione:** ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

**Contratto con l'aggiudicatario** ai sensi dell'art 32 comma 9 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 01/05/2023

**Ricorsi:** Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia)

**Responsabile del Procedimento:** Ing. Lorenza Cardone

**Ulteriori informazioni:** E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105