



AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

**OGGETTO - PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI VIAREGGIO N. 2 LOTTI - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 4 CUP E49J21019890001
LOTTO 1 (rif. Intervento 4_16) CIG 9558607C05 interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi, sistemi oscuranti 45 alloggi in Comune di Viareggio**

FINANZIAMENTO - FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA E ALTRE MISURE URGENTI PER GLI INVESTIMENTI (PNIC) - SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA LEGGE N.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR NN. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022

Procedura di aggiudicazione: procedura aperta art.60 d.lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., mediante il sistema telematico START, da aggiudicare con criterio del minor prezzo in base all’art. 36 comma 9 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m con l'esclusione automatica, ai sensi art 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, quando il numero delle offerte ammesse è, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 e fino al 30/06/2023 superiore o uguale a 5.

Importo a base di gara: € 446.813,10 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 48.849,18 oltre IVA come di legge.
Importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 3.608,76 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.
Importo totale del LOTTO 1 € 450.421,86 oltre IVA come di legge

Pubblicazioni bando di gara

Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 150 del 23/12/2022
profilo del committente www.erplucca.it.
un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

Offerte ricevute: 13

LOTTO 1

N.	ID	Denominazione	A/E/S
1	0001	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A
2	0004	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
3	0005	H.C. s.r.l. (In avalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875)	A
4	0008	DUEMME S.R.L.	A
5	0011	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	A
6	0012	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
7	0015	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A



8	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A
9	0017	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470)	E
10	0020	Fratelli Marotta s.r.l.in avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. C.F./P. Iva 15726231002	A
11	0023	IMPRETECH SRL	A
12	0025	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
13	0029	S.A.L. di Uccheddu Federico	A

Offerte ammesse: 12

Offerte escluse: 1

Calcolo soglia anomalia ai sensi 97 comma 2 bis del DLgs 50/2016 e s.m.:

somma dei ribassi 169.53400

media dei ribassi 21.19175

somma degli scarti 10.26425

media degli scarti 2.05285

rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media dei ribassi 9.68702

eventuale incremento del 20% della media dei ribassi 4.23835

Calcolo anomalia art.97 comma 2 bis: soglia definitiva 25.43010

LOTTO1

N.	ID	Denominazione	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A	22,352	IV
2	0004	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	15,99	VIII
3	0005	H.C. s.r.l. (In avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875)	A	16,480	VII
4	0008	DUEMME S.R.L.	A	27,130	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
5	0011	ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE	A	26,270	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
6	0012	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,395	III
7	0015	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	21,836	V
8	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A	5,000	TAGLIO DELLE ALI X
9	0017	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL	E		



		con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 029365108470)			
10	0020	Fratelli Marotta s.r.l.in avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. C.F./P. Iva 15726231002	A	24,879	I
11	0023	IMPRETECH SRL	A	20,832	VI
12	0025	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	14,783	TAGLIO DELLE ALI IX
13	0029	S.A.L. di Uccheddu Federico	A	24,761	II

Nome e indirizzo aggiudicatario: FRATELLI MAROTTA S.R.L. con sede legale in Rotondi (AV), 83017 CAPO SANTA MARIA SNC, C.F. / P.I. 02032790640 in Avvalimento con Consorzio stabile Opera s.c. a r.l. con sede sociale in Roma (RM), alla Piazza del Popolo 18, CAP 00187C.F./ P. Iva 15726231002

Ribasso e Importo aggiudicazione: 24,879 % con il seguente importo:

Importo offerto al netto dell'IVA: 335.650,47 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 7.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 72.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.608,76

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 339.259,23

Aggiudicazione: Determina del RUP n. 66 del 27/03/2023 prot 4323

Efficacia dell'aggiudicazione: ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dalla legge in capo all'aggiudicatario.

Contratto con l'aggiudicatario ai sensi dell'art 32 comma 9 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m., il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e cioè non prima del 01/05/2023

Ricorsi: Il concorrente potrà presentare ricorso contro la procedura di affidamento e gli atti di gara esclusivamente al Tar Toscana entro i termini di legge. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR TOSCANA, Via Ricasoli, N. 40 CAP 50122, Città Firenze (Italia);

Responsabile del Procedimento: Ing. Lorenza Cardone

Ulteriori informazioni: E.R.P. S.r.l. – LUCCA – Piazza della Concordia n. 15 - 55100 LUCCA - Tel. 0583/441411 – fax 0583 954105