



VERBALE DI GARA N.4 DEL 08/03/2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITÀ TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA N. 4 LOTTI -

Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti (PNIC) - Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell’edilizia residenziale pubblica Legge n.101/2021 - DPCM 15.9.2021 - DGR nn. 1133/2021 – 1423/2021 -595/2022– INTERVENTO 3 CUP E69J21012930001

In esecuzione della Determina del Presidente del CdA di ERP Lucca srl n. 130 del 20/12/2022 prot. 13.761 è stata indetta la procedura aperta in oggetto per l’affidamento dei lavori di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi, sistemi oscuranti e ripristino impianti per il condizionamento invernale di alloggi di edilizia residenziale pubblica ubicati nei Comuni della Piana di Lucca Media Valle Garfagnana suddivisi in 4 lotti

L’importo complessivo dei 4 lotti compresi i lavori opzionali (art.106 comma 1 lett.a) del Codice) è pari a € 1.298.007,30 oltre IVA di legge, di cui € 50.035,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso derivanti dalla somma degli interventi dei lavori dei singoli lotti.

LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 22 alloggi Comuni Piana di Lucca e Media Valle

L’importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 307.376,40 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 37.212,20 oltre IVA come di legge.

L’importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € € 4.026,38 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.

L’importo totale del **LOTTO 1** ammonta ad € **311.402,78** oltre IVA come di legge

I lavori oggetto del **LOTTO 1** rientrano nella seguente categoria ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

- **OS6** (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) - **CATEGORIA PREVALENTE**- per un importo pari ad Euro **311.402,78** (classifica richiesta II)

OPERE INTEGRATIVE LOTTO 1 (art.106 comma 1 lett.a) del Codice)

La stazione appaltante si riserva la facoltà di ordinare a suo insindacabile giudizio le opere integrative opzionali specificate nel capitolato speciale di appalto per i lavori di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti (Categoria OS6) nei seguenti e 6 alloggi in Comune di Villa Basilica per un importo pari ad € 113.758,78 di cui € 757,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 7.077,26 oltre IVA come di legge.

LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 13 alloggi Comuni della Media Valle Garfagnana

L’importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 192.951,10 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell’art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 20.416,90 oltre IVA come di legge.

L’importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 3.247,37oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.

L’importo totale del **LOTTO 2** ammonta ad € 196.198,47 oltre IVA come di legge





I lavori oggetto del **LOTTO 2** rientrano nelle seguenti categorie ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

- **OS6** (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) - **CATEGORIA PREVALENTE**- per un importo pari ad Euro 196.198,47 (classifica richiesta I)

LOTTO 3 (rif. Intervento 3_14) CIG 95576652AB Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 25 alloggi Comuni della Garfagnana

L'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 319.021,27 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell'art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 29.866,31 oltre IVA come di legge.

L'importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 5.090,18 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.

L'importo totale del **LOTTO 3** ammonta ad € 324.111,45 oltre IVA come di legge

I lavori oggetto del **LOTTO 3** rientrano nella seguente categoria ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

- **OS6** (Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi) **CATEGORIA PREVALENTE**-per per Euro 324.111,45 oltre IVA come di legge (classifica richiesta II)

LOTTO 4 (rif. intervento 3_15) CIG 9557667451 Interventi di efficientamento energetico mediante ripristino impianti per il condizionamento invernale 26 alloggi Comuni Piana di Lucca Media Valle Garfagnana

L'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 315.621,28 oltre IVA come di legge di cui, ai sensi dell'art 23 del Dlgs 50/2016 e s.m. per costi della manodopera individuati da ERP Lucca € 70.552,69 oltre IVA come di legge.

L'importo degli oneri per attuazione piano di sicurezza è pari a € 36.914,54 oltre IVA come di legge e tale importo non è soggetto a ribasso.

L'importo totale del **LOTTO 4** ammonta ad € 352.535,82 oltre IVA come di legge

I lavori oggetto del **LOTTO 4** rientrano nella seguente categoria ai sensi del D.P.R. n. 207/2010:

- **O28** (impianti termici e di condizionamento) **CATEGORIA PREVALENTE**-per per Euro 352.535,82 oltre IVA come di legge (classifica richiesta II)

Come indicato nel disciplinare di gara l'apertura delle offerte avverrà in assenza di pubblico, in applicazione della consolidata giurisprudenza in materia e tenuto conto della delibera ANAC n 312 del 9 aprile 2020 e dell'art. 58 del Codice dei contratti pubblici che non prescrive alcuna fase pubblica di gara quando si utilizzano piattaforme elettroniche che assicurano l'intangibilità del contenuto delle offerte a condizione che ogni operazione compiuta risulta essere tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni ed è garantita non solo la tracciabilità di tutte le fasi ma l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato.

L'anno Duemilatre questo giorno 08 del mese di marzo alle ore 12.30 in una sala di ERP Lucca SRL, è presente il seggio di gara composto dal RUP dell'intervento Ing. Lorenza Cardone e due testimoni: Geom. Roberta Carli, funzionario Ufficio Gare di ERP Lucca, e Rag. Raffaella Romano Ufficio Gare di ERP Lucca per completare le operazioni di gara iniziate nella seduta del 14/02/2023 e proseguite nella seduta del 16/02/2023 e 21/02/2023 come da Verbali disponibili nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet di ERP Lucca srl.

Il RUP informa che nella seduta del 21/02/2023 è stato attivato, tramite pec del 23/02/2023, il soccorso istruttorio ai sensi art 83 comma 9 del DLgs 50/2016 e s.m. per alcuni concorrenti di seguito specificati per singolo lotto.

Ai fini della sanatoria il RUP, così come indicato nel disciplinare di gara, ha avviato la procedura di regolarizzazione invitando i concorrenti a rendere, integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni **entro e non**



oltre le ore 12.00 del 02/03/2023 esclusivamente tramite PEC, pena l'esclusione dalla procedura di gara.

Il RUP segnala che, a causa di un errore causato dalla mancata trasmissione di una pec, l'attivazione del soccorso istruttorio di un concorrente è avvenuta in data 02/03/2023 e pertanto il concorrente contrassegnato con il numero **21 (ID:0031) P.G. APPALTI S.R.L.S.** in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768 è stato invitato a regolarizzare, relativamente ai LOTTI 1 e 3, le dichiarazioni **entro e non oltre le ore 12.00 del 08/03/2023 esclusivamente tramite PEC, pena l'esclusione dalla procedura di gara.**

- **Relativamente al LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **4 (ID:0006) H.C. S.R.L.** in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875 non ha risposto alla richiesta di regolarizzazione pertanto **il RUP esclude il concorrente.**

-i concorrenti elencati nella seguente tabella hanno presentato, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00), una appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 comprensiva dei lavori opzionali (6 alloggi in Comune di Villa Basilica) non compresi nella polizza prodotta nei documenti di gara.

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO
2	0002	HABITAT DI CASALE FRANCESCO
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL
11	0016	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO
18	0026	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO

I RUP, verificata la correttezza, **ammette i sopra indicati concorrenti**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00):



- ✓ L'appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 comprensiva dei lavori opzionali (6 alloggi in Comune di Villa Basilica) non compresi nella polizza prodotta nei documenti di gara
- ✓ PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **17(ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00), procura notarile n.26965/17359 del 18/12/2019 di autorizzazione alla firma della GARANZIA PROVVISORIA.

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **17(ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **20 (ID: 0030) MELITA GIOVANNI** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) una appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 rettificando l'oggetto in quanto nei documenti di gara nel sistema START la Ditta ha presentato GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016, di importo esatto ma con il seguente oggetto:

"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA.LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3/LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1."

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **20 (ID:0030) MELITA GIOVANNI**

-l'operatore economico contrassegnato con il numero **21 (ID:0031) P.G. APPALTI S.R.L.S.** in Avalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768 ha trasmesso, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni che, a causa della mancata trasmissione, così come indicato nelle premesse del presente Verbale, per questo concorrente è stata fissata per il giorno 08/03/2023 ore 12:00, la seguente documentazione:

- ✓ una appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 comprensiva dei lavori opzionali (6 alloggi in Comune di Villa Basilica) non compresi nella polizza prodotta nei documenti di gara
- ✓ PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **21 (ID:0031) P.G. APPALTI S.R.L.S.**

Il RUP procede quindi ad indicare i concorrenti nel "Quadro – Ammissione" **LOTTO 1 (rif. Intervento 3 11-12) CIG 95576484A3** con la lettera A il concorrente ammesso e con la lettera E il concorrente escluso:

LOTTO 1

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
2	0002	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
4	0006	H.C. S.R.L.in avalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	E
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A



6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
11	0016	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A
14	0021	PETRA' S.R.L.	A
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO	A
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A
18	0026	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A
19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A
20	0030	MELITA GIOVANNI	A
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S.in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A

• **Relativamente al LOTTO 2 (rif. Intervento 3 13) CIG 9557658CE1**

-l'operatore economico contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) il PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO**.

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **18 (ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00), procura notarile n.26965/17359 del 18/12/2019 di autorizzazione alla firma della GARANZIA PROVVISORIA. I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **18 (ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL**.

Il RUP procede quindi ad indicare i concorrenti nel "Quadro – Ammissione" **LOTTO 2 (rif. Intervento 3 13) CIG 9557658CE1** con la lettera A il concorrente ammesso e con la lettera E il concorrente escluso:

LOTTO 2

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
2	0002	habitat di casale francesco	A
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A





6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A
8	0013	A&V SRL in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A
14	0021	PETRA' S.R.L.	A
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
17	0024	Fratelli Marotta s.r.l.	A
18	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A
19	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A
20	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A

- **Relativamente al LOTTO 3 (rif. Intervento 3 14) CIG 95576652AB**

-l'operatore economico contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) il PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO**

-l'operatore economico contrassegnato con il numero **17 (ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00), procura notarile n.26965/17359 del 18/12/2019 di autorizzazione alla firma della GARANZIA PROVVISORIA. I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **17 (ID:0025) TRAVELLI IVANO SRL**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **20 (ID: 0030) MELITA GIOVANNI** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) una appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 rettificando l'oggetto in quanto nei documenti di gara nel sistema START la Ditta ha presentato GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016, di importo esatto ma con il seguente oggetto:
"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE INFISSI, SISTEMI OSCURANTI E RIPRISTINO IMPIANTI PER IL CONDIZIONAMENTO INVERNALE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA COMUNI DELLA PIANA DI LUCCA MEDIA VALLE GARFAGNANA.LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3/ LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1."
 I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **20 (ID:0030) MELITA GIOVANNI**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **21 (ID:0031) P.G. APPALTI S.R.L.S.** in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768 ha trasmesso, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni che, a causa della



mancata trasmissione, così come indicato nelle premesse del presente Verbale, per questo concorrente è stata fissata per il giorno 08/03/2023 ore 12:00, il PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara.

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **21 (ID:0031) P.G. APPALTI S.R.L.S.**

Il RUP procede quindi ad indicare i concorrenti nel "Quadro – Ammissione" **LOTTO 3 (rif. Intervento 3 14) CIG 95576652AB** con la lettera A il concorrente ammesso e con la lettera E il concorrente escluso:

LOTTO 3

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A
2	0002	habitat di casale francesco	A
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A
8	0013	A&V srl in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A
11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A
14	0021	PETRA' S.R.L.	A
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A
18	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A
19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A
20	0030	Melita Giovanni	A
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S. in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A

- **Relativamente al LOTTO 4 (rif. intervento 3 15) CIG 9557667451**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **5 (ID:0009) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) ricevuta del pagamento contributo ANAC in quanto, come indicato nel documento inserito nel sistema START, il portale non funzionava.

I RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **5 (ID:0009) MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L**

- l'operatore economico contrassegnato con il numero **7 (ID:0012) TERMO GROUP SRL** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) una appendice alla GARANZIA PROVVISORIA, ai sensi dell'art 93 del D. Lgs 50/2016 per la seguente variazione:

il valore della cauzione, viene aumentato da € 3.157,00 a € 3.526,00 in quanto nell'apposito spazio previsto "GARANZIA PROVVISORIA E IMPEGNO A RILASCIARE GARANZIA DEFINITIVA LOTTO 4 (rif. intervento 3_15) CIG 9557667451" è stata inserita la polizza fideiussoria provvisoria con oggetto e CIG relativi al LOTTO 4 ma con indicato l'importo a base di gara pari ad € 315.621,28 quindi inferiore all'importo a base di gara.

Il RUP inoltre precisa che come indicato nel disciplinare di gara è sanabile, mediante soccorso istruttorio, la presentazione della garanzia provvisoria di importo inferiore

Il RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **7 (ID:0012) TERMO GROUP SRL**

-l'operatore economico contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO** ha trasmesso, tramite pec, entro la data indicata nella richiesta di integrazioni (02/03/2023 ore 12:00) il PASSOE in quanto, a causa di errore del portale ANAC, non era presente nei documenti di gara

Il RUP, verificata la correttezza, **ammette** il concorrente contrassegnato con il numero **16 (ID:0023) GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO**

Il RUP procede quindi ad indicare i concorrenti nel "Quadro – Ammissione" **LOTTO 4 (rif. intervento 3 15) CIG 9557667451** con la lettera A il concorrente ammesso e con la lettera E il concorrente escluso:

LOTTO 4

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E
1	0004	Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	A
2	0005	M.N. SERVICE S.R.L.	A
3	0006	H.C. s.r.l.	A
4	0007	TEKNO OPERA S.R.L.	A
5	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A
6	0011	EDIL.ART.	A
7	0012	TERMO GROUP SRL	A
8	0017	s.t.i.a. studio tecnico di ingegneria applicata srl	A
9	0019	Pasquinelli Impianti srl a socio unico	A
10	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A
11	0027	SIT IMPIANTI SRL	A
12	0028	ETT S.R.L. in Avvalimento Consorzio Stabile Artemide sede legale in Roma, alla Via Venti Settembre n. 118, con C.F. e P. IVA n. 14883781008	A
13	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A
14	0032	C.P. & D. srl in avvalimento INTEC SERVICE SRL con sede in Venticano (AV) C/da Ilici San Nicola Zona PIP snc – Partita IVA e C.F. 02820290647	A
15	0033	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.	A

Il RUP completata la fase di ammissione/esclusione dei concorrenti di ciascun lotto alle ore 12.50 procede all'apertura telematica delle offerte economiche ammesse.

Il RUP precisa che, come indicato nel disciplinare di gara, i partecipanti alla gara possono presentare offerte per tutti i 4 lotti (art. 51, comma 2, d.lgs. 50/2016), ma il numero massimo di lotti che può essere aggiudicato ad un solo offerente è di 1 (uno).

Nel caso in cui risulti potenzialmente aggiudicatario di più lotti, l'aggiudicazione sarà pronunciata solo per il lotto ove il concorrente avrà formulato l'offerta più vantaggiosa in termini economici per ERP Lucca s.r.l.

Nel caso in cui risultino migliori due offerte uguali si procederà al sorteggio in seduta pubblica.

Ai sensi dell'art.95 comma 12 del Dlgs.50/2016 ERP Lucca s.r.l. si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Il RUP procede quindi all'apertura telematica delle offerte economiche del LOTTO 1 (rif. Intervento 3 11-12) CIG 95576484A3 con l'indicazione dei costi di manodopera e sicurezza aziendali presentate dai **20 concorrenti ammessi** e viene data lettura del ribasso offerto sull'elenco prezzi di seguito elencati:

LOTTO 1

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	21,725	V
2	0002	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	A	22,442	III
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	11,099	TAGLIO DELLE ALI XIII
4	0006	H.C. S.R.L.in avalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	E		
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A	18,230	IX
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	21,824	IV
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	20,897	VII
8	0013	A&V SRL in Avalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A	17,930	X
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A	22,600	I
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	13,766	XII
11	0016	COSTRUZIONI METALLICHE S.R.L.	A	10,000	TAGLIO DELLE ALI XIV
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,531	II
13	0020	PROBIM SRL in Avalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A	18,233	VIII
14	0021	PETRA' S.R.L.	A	15,000	XI



15	0022	DITTA VERAZZO MARIO	A	25,842	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	24,869	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A	26,300	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
18	0026	S.A.L. DI UCCHEDDU FEDERICO	A	24,921	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	25,988	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
20	0030	MELITA GIOVANNI	A	20,978	VI
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S.in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A	24,952	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente

Come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs.50/2016 e s.m., il RUP procede all'esclusione automatica dalla gara (eseguita in automatico dalla piattaforma START) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, considerato il numero delle offerte ammesse (20), ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15) con le risultanze di seguito sintetizzate:

LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 22 alloggi Comuni Piana di Lucca e Media Valle

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma dei ribassi 336.74000

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media dei ribassi 21.04625

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma degli scarti 22.28975

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media degli scarti 2.47663

Calcolo anomalia art.97 comma 2: prima soglia 23.52288

Calcolo anomalia art.97 comma 2: decremento 0.69345

Calcolo anomalia art.97 comma 2: **soglia definitiva 22.82942**

Il RUP procede all'esclusione automatica delle 6 offerte risultate anomale, perché pari o superiori alla suddetta soglia di anomalia (**22.82942**).

Dalla graduatoria definitiva risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia calcolata è quella presentata dall'operatore economico contrassegnato con il numero **09 (ID:0014) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO** con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847)

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso 22,600 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 237.909,33 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.150,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 37.250,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 4.026,38

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 241.935,71

Il RUP procede quindi all'apertura telematica delle offerte economiche del LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1 con l'indicazione dei costi di manodopera e sicurezza aziendali presentate dai 20 concorrenti ammessi e viene data lettura del ribasso offerto sull'elenco prezzi di seguito elencati:

LOTTO 2

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	22,375	II
2	0002	habitat di casale francesco	A	21,555	III
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	13,635	X
4	0006	H.C. S.R.L.in avalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A	16,483	VIII
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A	18,100	VI
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	20,846	V
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	21,170	IV
8	0013	A&V SRL in Avalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A	17,930	VII
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A	22,600	I
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	11,298	TAGLIO DELLE ALI XII
11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A	5,000	TAGLIO DELLE ALI XI
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,941	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
13	0020	PROBIM SRL in Avalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A	23,733	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
14	0021	PETRA' S.R.L.	A	15,000	IX
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A	24,123	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	23,869	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente



17	0024	Fratelli Marotta s.r.l.	A	23,079	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
18	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A	25,450	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
19	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A	24,182	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
20	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	25,988	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente

Come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs.50/2016 e s.m., il RUP procede all'esclusione automatica dalla gara (eseguita in automatico dalla piattaforma START) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, considerato il numero delle offerte ammesse (20), ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15) con le risultanze di seguito sintetizzate:

LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1 Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 13 alloggi Comuni della Media Valle Garfagnana

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma dei ribassi 332.10100

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media dei ribassi 20.75631

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma degli scarti 22.15356

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media degli scarti 2.01396

Calcolo anomalia art.97 comma 2: prima soglia 22.77027

Calcolo anomalia art.97 comma 2: decremento 0.00000

Calcolo anomalia art.97 comma 2: **soglia definitiva 22.77027**

Il RUP procede all'esclusione automatica delle 8 offerte risultate anomale, perché pari o superiori alla suddetta soglia di anomalia (**22.77027**).

Dalla graduatoria definitiva risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia calcolata è quella presentata dall'operatore economico contrassegnato con il numero **09 (ID:0014) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO** con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847)

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 22,600 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 149.344,151 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.000,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 20.500,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.247,370

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 152.591,521

Il RUP procede quindi all'apertura telematica delle offerte economiche del LOTTO 3 (rif. Intervento 3_14) CIG 95576652AB con l'indicazione dei costi di manodopera e sicurezza aziendali presentate dai 21 concorrenti ammessi e viene data lettura del ribasso offerto sull'elenco prezzi di seguito elencati:

LOTTO 3

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0001	PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L.	A	19,235	VII
2	0002	habitat di casale francesco	A	22,626	II
3	0003	COSTRUZIONI GENERALI ESSERRE SRL	A	14,565	TAGLIO DELLE ALI XIII
4	0006	H.C. S.R.L.in avvalimento Consorzio Stabile Appaltitalia con sede legale Viale Europa 137, 95041 Caltagirone CT P.IVA 04908490875	A	17,316	XI
5	0008	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	A	17,960	IX
6	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	22,125	IV
7	0010	TECNOLOGY GROUP CREDENDINO SRL	A	22,010	V
8	0013	A&V srl in Avvalimento con Consorzio Stabile Telegare con sede in Caltagirone (CT), Via Edmondo De Amicis, 24 C.F./P.IVA 08078101212	A	17,930	X
9	0014	TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847	A	22,600	III
10	0015	CAPRIO COSTRUZIONI METALLICHE SRL	A	14,235	TAGLIO DELLE ALI XIV
11	0016	Costruzioni Metalliche s.r.l.	A	10,000	TAGLIO DELLE ALI XV
12	0018	EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO	A	22,851	I
13	0020	PROBIM SRL in Avvalimento con CONSORZIO KREA S.R.L. con sede in Corso Sicilia n° 24, Acireale (CT) 95024, C.F. e P. IVA 01794580850	A	19,173	VIII
14	0021	PETRA' S.R.L.	A	15,000	XII
15	0022	DITTA VERAZZO MARIO - individuale	A	23,998	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
16	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	24,369	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
17	0025	TRAVELLI IVANO SRL	A	26,160	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
18	0026	S.A.L. di Uccheddu Federico	A	25,182	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente



19	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	25,988	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
20	0030	Melita Giovanni	A	21,780	VI
21	0031	P.G. APPALTI S.R.L.S. in Avvalimento con GI.CA.RO. EREDI CUDEMO S.R.L. con sede in SANT'ARCANGELO (PZ) - 85037, VIALE ITALIA N. 4, C.F. /P.IVA 01696580768	A	25,123	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente

Come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs.50/2016 e s.m., il RUP procede all'esclusione automatica dalla gara (eseguita in automatico dalla piattaforma START) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, considerato il numero delle offerte ammesse (21), ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15) con le risultanze di seguito sintetizzate:

3.LOTTO 3 (rif. Intervento 3_14) CIG 95576652AB Interventi di efficientamento energetico mediante la sostituzione infissi e sistemi oscuranti 25 alloggi Comuni della Garfagnana

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma dei ribassi 314.09600

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media dei ribassi 20.93973

Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma degli scarti 19.02440

Calcolo anomalia art.97 comma 2: media degli scarti 2.11382

Calcolo anomalia art.97 comma 2: prima soglia 23.05355

Calcolo anomalia art.97 comma 2: decremento 0.00000

Calcolo anomalia art.97 comma 2: **soglia definitiva 23.05355**

Il RUP procede all'esclusione automatica delle 6 offerte risultate anomale, perché pari o superiori alla suddetta soglia di anomalia (**23.05355**).

Dalla graduatoria definitiva risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia calcolata è quella presentata dall'operatore economico contrassegnato con il numero **12 (ID:0018) EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO EUROFERRO SNC DI RICCIO TERESA E GIORDANO ALFREDO** con sede legale in Marano di Napoli (NA), 80016 Via Pozzillo 16, P.IVA e C.F 07453090636 a fronte di un ribasso percentuale offerto pari al 22,241 % con il seguente importo:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: **22,851 %**

Importo offerto al netto dell'IVA: 246.121,72 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.500,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 29.866,31

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 5.090,18

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro -

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 251.211,90

Il RUP procede quindi all'apertura telematica delle offerte economiche del LOTTO 4 (rif. intervento 3_15) CIG 9557667451 con l'indicazione dei costi di manodopera e sicurezza aziendali presentate dai 15 concorrenti ammessi e viene data lettura del ribasso offerto sull'elenco prezzi di seguito elencati:

LOTTO 4

N.	ID	OPERATORE ECONOMICO	A/E	Ribasso offerto %	Classifica
1	0004	Martinelli Impianti Tecnologici S.r.l.	A	4,232	TAGLIO DELLE ALI IX
2	0005	M.N. SERVICE S.R.L.	A	22,775	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
3	0006	H.C. s.r.l.	A	16,483	VI
4	0007	TEKNO OPERA S.R.L.	A	2,000	TAGLIO DELLE ALI X
5	0009	MILITELLO COSTRUZIONI S.R.L.	A	23,010	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
6	0011	EDIL.ART.	A	16,864	V
7	0012	TERMO GROUP SRL	A	22,453	I
8	0017	s.t.i.a. studio tecnico di ingegneria applicata srl	A	25,579	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
9	0019	Pasquinelli Impianti srl a socio unico	A	11,270	VII
10	0023	GICA COSTRUZIONI DI GIUSEPPE CATAPANO	A	24,169	Offerta anomala Offerta esclusa automaticamente
11	0027	SIT IMPIANTI SRL	A	21,675	II
12	0028	ETT S.R.L.in Avvalimento Consorzio Stabile Artemide sede legale in Roma, alla Via Venti Settembre n. 118, con C.F. e P. IVA n. 14883781008	A	21,266	III
13	0029	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	A	26,030	Offerta anomala TAGLIO DELLE ALI Offerta esclusa automaticamente
14	0032	C.P. & D. srl C.P. & D. srl in avvalimento INTEC SERVICE SRL con sede in Venticano (AV) C/da Ilici San Nicola Zona PIP snc – Partita IVA e C.F. 02820290647	A	11,089	VIII
15	0033	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.R.L.	A	18,654	IV

Come indicato nel disciplinare di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.lgs.50/2016 e s.m., il RUP procede all'esclusione automatica dalla gara (eseguita in automatico dalla piattaforma START) delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, considerato il



numero delle offerte ammesse (15), ai sensi del comma 2 del medesimo articolo (quando il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15) con le risultanze di seguito sintetizzate:

LOTTO 4 (RIF. INTERVENTO 3_15) CIG 9557667451 Interventi di efficientamento energetico mediante ripristino impianti per il condizionamento invernale 26 alloggi Comuni Piana di Lucca Media Valle Garfagnana
Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma dei ribassi 209.70800
Calcolo anomalia art.97 comma 2: media dei ribassi 19.06436
Calcolo anomalia art.97 comma 2: somma degli scarti 20.96181
Calcolo anomalia art.97 comma 2: media degli scarti 3.49363
Calcolo anomalia art.97 comma 2: prima soglia 22.55800
Calcolo anomalia art.97 comma 2: decremento 0.00000
Calcolo anomalia art.97 comma 2: **soglia definitiva 22.55800**

Il RUP procede all'esclusione automatica delle 5 offerte risultate anomale, perché pari o superiori alla suddetta soglia di anomalia (**22.55800**).

Dalla graduatoria definitiva risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia calcolata è quella presentata dall'operatore economico contrassegnato con il numero **07(ID:0012) TERMO GROUP SRL** con sede legale in Giulianova, Via Ippolito Nievo 33/A, Giulianova 64021 (TE), C.F. e P.I. 02044740674
Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: **22,453 %**
Importo offerto al netto dell'IVA: 244.754,834 Euro
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 2.500,00
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 70.378,70
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 36.914,540
Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 281.669,374

Il RUP prende atto che sia nel **LOTTO 1 (rif. Intervento 3_11-12) CIG 95576484A3** che nel **LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1** risulta primo in graduatoria l'operatore economico contrassegnato con il numero **(ID:0014) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO** con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847).

Il RUP ricorda che, come indicato nel disciplinare di gara, **nel caso in cui un operatore economico risulti potenzialmente aggiudicatario di più lotti, l'aggiudicazione sarà pronunciata solo per il lotto ove il concorrente avrà formulato l'offerta più vantaggiosa in termini economici per ERP Lucca s.r.l.**
Pertanto il RUP propone l'aggiudicazione del LOTTO 1 (rif. Intervento 3 11-12) CIG 95576484A3 al concorrente contrassegnato con il numero ((ID:0014) TECNOSERRAMENTI DI CIPOLLA CARMELO con sede legale in Favara (AG), 92026 VIA BARONESSA MENDOLA 40, C.F. CPLCML78E15G273Y, e P.I. 02901080842 (in avvalimento con GEAM SRL con sede a Favara (AG) via Germania 2, codice fiscale e P.iva 02936510847).

Per il LOTTO 2 (rif. Intervento 3_13) CIG 9557658CE1 il RUP propone l'aggiudicazione del concorrente contrassegnato con il numero (ID:0001) PICARDI PORTE E FINESTRE S.R.L. con sede legale Via Palmentella 13, Acerra (NA), 80011 C.F. e P.I. 03619791217, II° in graduatoria a fronte di un ribasso percentuale offerto pari al 22,375 %
Importo offerto al netto dell'IVA: 149.778,291 Euro
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 3.247,37
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 20.416,90
Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 3.247,370



Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 153.025,661

Si dà atto che il RUP procederà alle verifiche di legge successive alle operazioni di gara **per tutti e 4 i lotti**.

Il RUP inoltre procederà:

- a comunicare l'ammissione/esclusione dei concorrenti che hanno presentato offerta;
- a comunicare la proposta di aggiudicazione alla Ditta potenzialmente aggiudicataria;
- alla pubblicazione del presente verbale (che costituisce provvedimento di approvazione delle risultanze della fase di ammissione alla gara) sul profilo del committente

Il RUP successivamente comunicherà:

- l'aggiudicazione alla Ditta vincitrice
- l'aggiudicazione definitiva a tutti i partecipanti

La seduta di gara chiude alle ore 14.30

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto come appresso.

Firmato

RUP

Ing. Lorenza Cardone

Testimoni

Geom. Roberta Carli

Rag. Raffaella Romano